

RAPORT O STANIE GMINY DOBRE ZA 2021 ROK



Przygotował:

Sekretarz Gminy Dobre
Marcin Sitnicki

Na podstawie art. 28aa

*ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym, Wójt przedstawia niniejszym raport o stanie
Gminy Dobrze w roku 2021.*

Wójt

Tadeusz Gałązka

Spis treści

I. Ogólne informacje o Gminie Dobre	5
Położenie i obszar.....	5
Demografia.....	5
Struktura użytkowania gruntami.....	7
II. Informacje finansowe	10
Budżet.....	10
III. Pozyskane dotacje	13
Fundusze Sołeckie.....	23
Rada Gminy.....	26
IV. Infrastruktura społeczna	27
Oświata i wychowanie.....	27
Ochrona zdrowia.....	30
Opieka społeczna.....	32
V. Kultura i sztuka	35
Muzeum Konstantego Laszczki.....	35
Gminna Biblioteka	40
Gminny Ośrodek Kultury.....	42
VI. Bezpieczeństwo publiczne	43
VII. Ochrona przeciwpożarowa	44
VIII. Infrastruktura techniczna	48
Drogi.....	48
Zaopatrzenie w wodę.....	54
Gospodarka ściekowa.....	58
Zaopatrzenie w gaz.....	59
Oświetlenie uliczne.....	60
IX. Ochrona środowiska	62
X. Planowanie przestrzenne	67
XI. Gospodarka mieszkaniowa i gospodarka nieruchomościami	68
XII. Promocja Gminy	75

I. Ogólne informacje o Gminie Dobre

Położenie i obszar

Gmina Dobre położona jest w centralo-wschodniej części Polski, jak również województwa mazowieckiego. Pod względem administracyjnym wchodzi w skład powiatu mińskiego. Gmina graniczy z następującymi gminami: Stanisławów, Strachówka, Korytnica, Wierzbno, Kałuszyn i Jakubów, z którymi ma połączenia za pośrednictwem dróg powiatowych, wojewódzkich oraz gminnych. Odległość Gminy Dobre od Warszawy wynosi 50 km, od Mińska Mazowieckiego - 20 km, od Siedlec - 56 km. Przez Gminę przebiegają ważne drogi kołowe:

- droga wojewódzka Nr 637 Warszawa - Sulejówek - Stanisławów - Węgrów,
- krajowa Nr 50 Płońsk - Sochaczew - Mszczonów - Góra Kalwaria - Mińsk Mazowiecki-Ostrów Mazowiecka.

Powierzchnia całkowita gminy obejmuje obszar 12 485 ha. Teren Gminy Dobre podzielony jest na 40 miejscowości: Adamów, Antonina, Brzozowica, Czarnocin, Czarnogłów, Dobre, Drop, Duchów, Gęsianka, Głęboczyca, Grabniak, Jaczewek, Joanin, Kąty-Borucza, Kobylanka, Makówiec Duży, Makówiec Mały, Marcelin, Młęcin, Modecin, Nowa Wieś, Nowe Poręby, Osęczyzna, Pokrzywnik, Radoszyna, Rakówiec, Rąbierz Kolonia, Ruda Pniewnik, Rudno, Rudzienko, Rynia, Sączocin, Sołki, Stare Poręby, Świdrów, Walentów, Wólka Czarnogłowska, Wólka Kobylańska, Wólka Kokosia, Wólka Młęcka, które tworzą 42 sołectwa. Największą miejscowością jest Dobre, zaś najmniejszą - Marcelin. Największym skupiskiem ludności jest miejscowość Dobre.

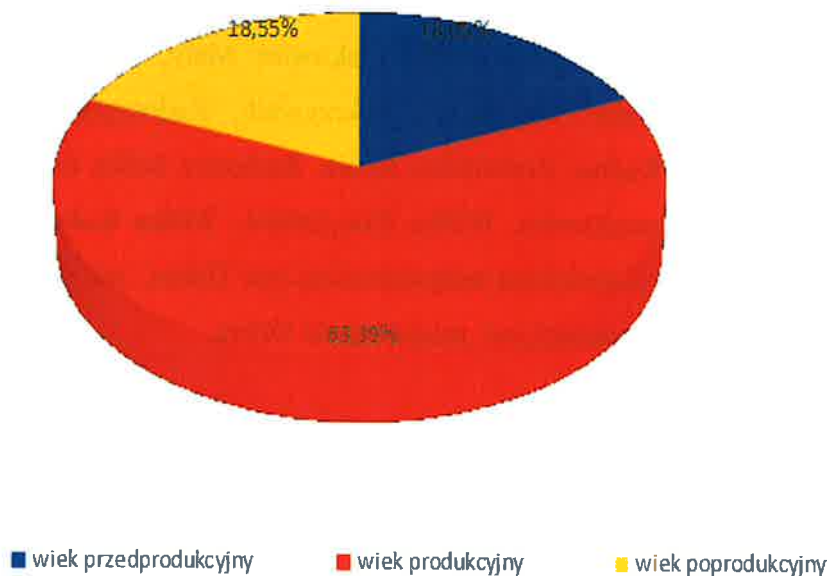
Demografia

Gminę zamieszkuje 5909 osób (stan na 31.12.2021r. Ogólną liczbę mieszkańców tworzy 2924 kobiety i 2985 mężczyzn. W okresie od 1 stycznia do 31 grudnia 2021 r. liczba mieszkańców zmniejszyła się o 38 osób. Charakterystyka mieszkańców gminy według poszczególnych kategorii wiekowych:

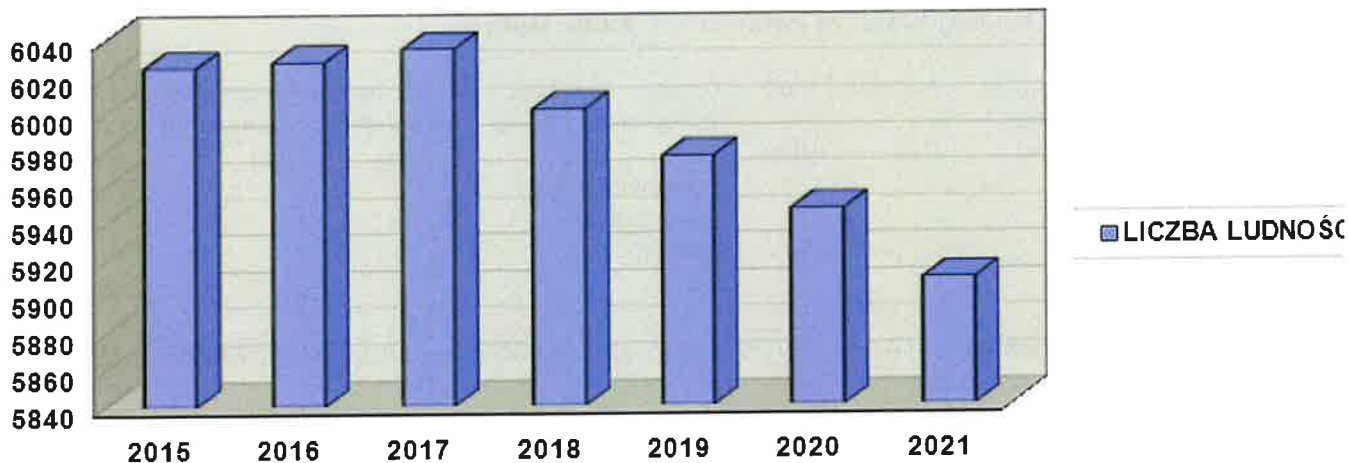
- liczba mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym (15 lat i mniej) wynosiła 1067 osób
- liczba mieszkańców w wieku produkcyjnym (16 - 60 lat kobiety + mężczyźni w wieku 16 - 65 lat) wynosiła 3746 osób,
- liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym (kobiety powyżej 60 lat + mężczyźni powyżej 65 lat) wynosiła 1096.

W 2021 r. urodziło się w gminie 57 dzieci, w tym 31 dziewczynek i 26 chłopców. Natomiast zmarło 99 osób. Wobec tego przyrost naturalny w 2021 r. był ujemny i wyniósł - 43 osoby.

Wykres nr 1. Podział mieszkańców według poszczególnych kategorii wiekowych



Wykres nr.2 Liczba mieszkańców Gminy Dobrze na przełomie lat 2015-2021



Struktura użytkowania gruntami

Tabela nr 1. Rodzaj gruntów w Gminie Dobrze

Ogólna powierzchnia gruntów	Użytki rolne	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	Grunty zabudowane i zurbanizowane w tym tereny komunikacyjne	Grunty pod wodami	Nieużytki
12654 ha	8628 ha	3046 ha	877 ha	26 ha	77 ha
100%	68,2%	24,07%	6,91	0,217%	0,61%

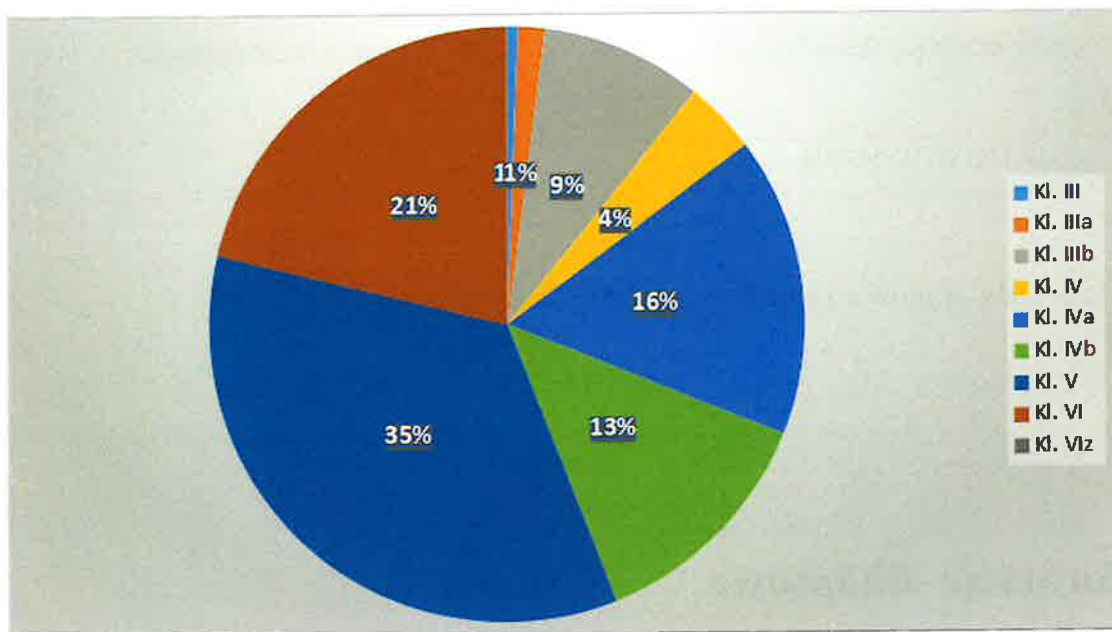
Tabela nr. 2 Rodzaj użytków rolnych w Gminie Dobre

Ogólna pow. użytków rolnych (ha)	Grunty orne (ha)	Nieuzytki (ha)	Sady (ha)	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (ha)	Łąki trwałe (ha)	Pastwiska trwałe (ha)	Grunty rolne zabudowane (ha)	Grunty pod stawami (ha)	Grunty pod rowami (ha)
8628	6889,4	10,45	39,09	499,96	260,23	642,97	274,68	0,03	11,18
100 %	79,85 %	0,12 %	0,45 %	5,53 %	3,02 %	7,45 %	3,18 %	0,001	0,13 %

Tabela nr 3 Zestawienie bonitacyjne użytków rolnych w Gminie Dobre

Klasa bonitacyjna	I	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI	VIz
Pow. (ha)	-	-	56	129	802	354	1466	1173	3137	1912	158
Pow.(%)	-	-	0,61	1,40	8,72	3,86	15,96	12,77	34,15	20,81	1,72

Wykres nr.3 Podział bonitacyjny użytków rolnych



W bonitacji użytków rolnych 56,68% stanowią klasy o słabszej przydatności rolniczej, które podlegają zwolnieniu z ustawy o podatku rolnym.

Gmina ma charakter rolniczo-leśny z tendencją rozdrabniania gospodarstw. Większość gospodarstw na terenie gminy to gospodarstwa wielokierunkowe, a tylko niewielka część jest ukierunkowana na konkretną produkcję rolniczą. Na dzień 31.12.2021 r. zarejestrowanych było 4792 gospodarstw rolnych.

Tabela nr. 4 Gospodarstwa rolne wg. powierzchni

Lp.	Powierzchnia gospodarstwa	Liczba gospodarstw
1	1,00 do 2,9999ha	1375
2	3,00 do 9,9999ha	1025
3	10,00 do 29,9999ha	151
4	30,00 do 99,9999ha	6

Tabela nr.5 Nieruchomości rolne

Lp.	Powierzchnia nieruchomości	Liczba nieruchomości
1	0,001ha do 0,9999ha	2235

Powierzchnia lasów w gminie Dobrze wynosi 2506,7246 ha.

II. Informacje finansowe

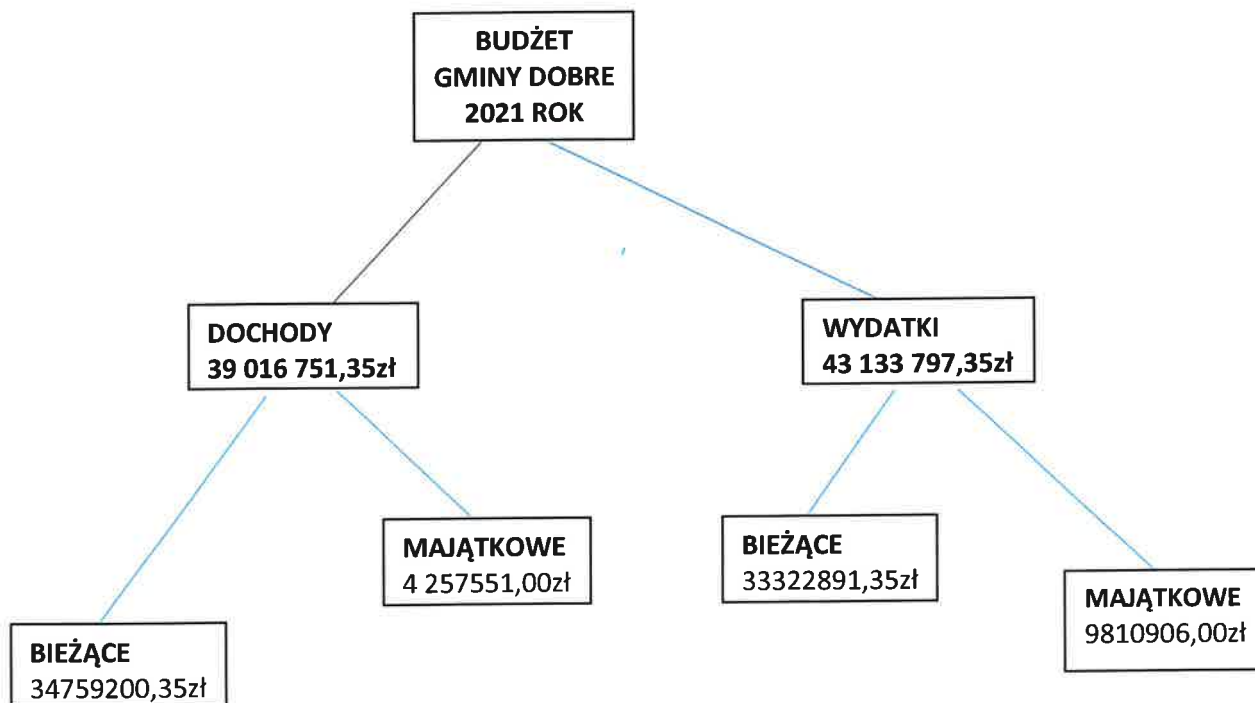
Budżet

Podstawą gospodarki finansowej Gminy Dobrze w 2021 roku była uchwała Rady Gminy Dobrze Nr XV/165/20 z dnia 21 grudnia 2020 roku w sprawie uchwalenia budżetu gminy Dobrze na 2021 rok. Powyższa uchwała zakładała wpływy w kwocie 33 289 265,00 zł oraz wydatki w kwocie 36 989 265,00 zł.

W trakcie realizacji budżetu w 2021 roku były dokonywane zmiany, zarówno w planie dochodów jak i wydatków. Zmiany te wynikały z uchwał Rady Gminy jak również zarządzeń Wójta Gminy. Od założonych wpływów i wydatków doszło do następujących odstępstw:

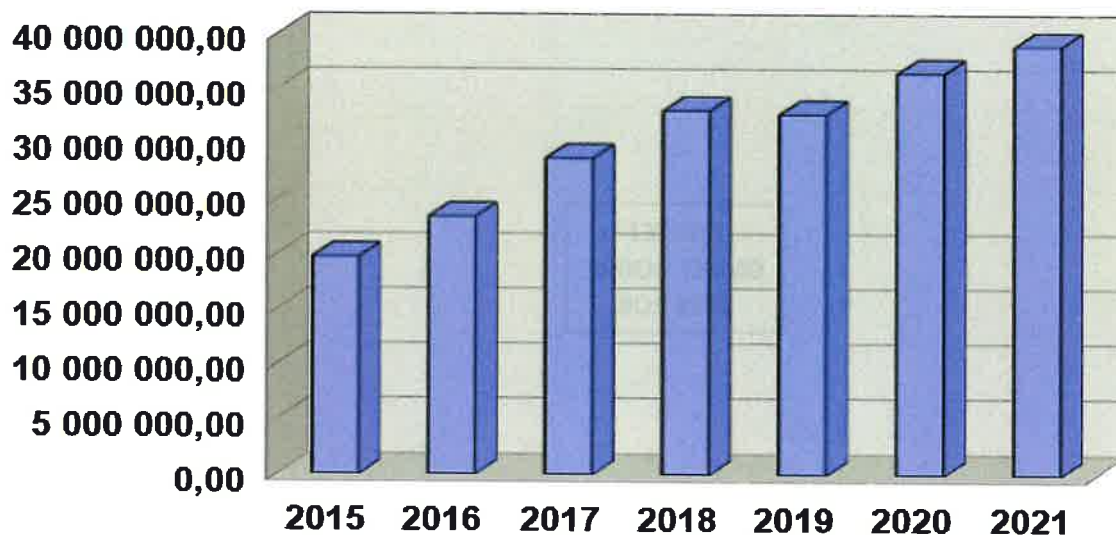
- zamiast 33 289 265,00 zł zł dochody wynosiły 39 016 751,35 zł. W związku z powyższym nastąpiło zwiększenie dochodów w budżecie gminy o 17,20%.
- zamiast 36 989 265,00 zł wydatki wynosiły 43 133 797,35 zł. Zatem wydatki budżetowe wzrosły o 16,61%

Diagram nr 1. Budżet Gminy Dobrze w 2021 roku

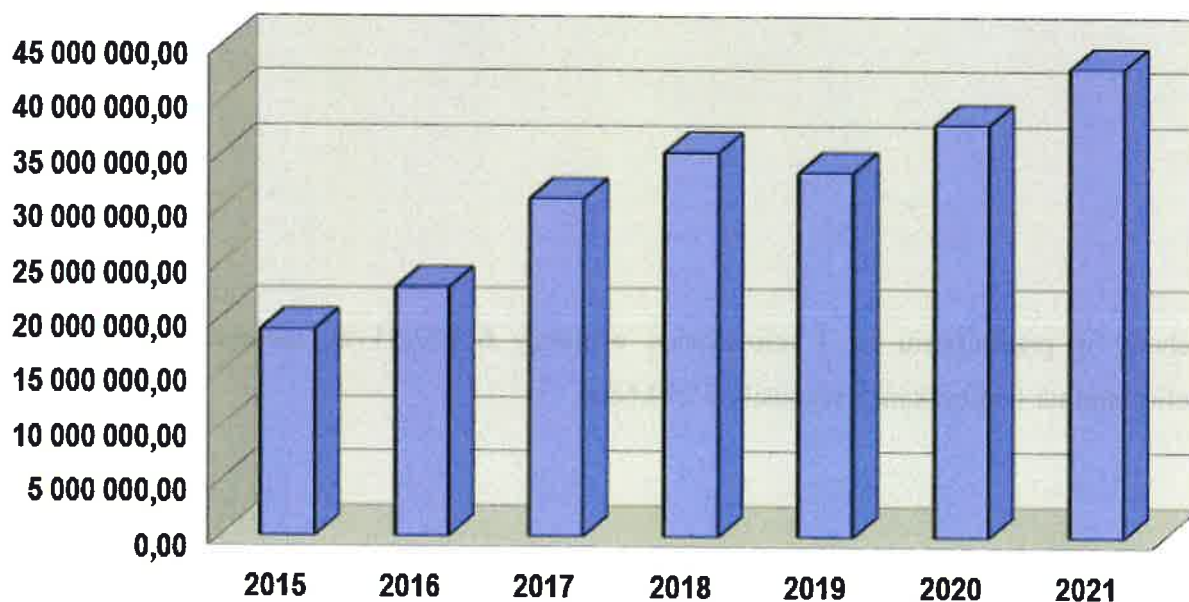


Dochody w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 6 602,94 zł, natomiast wydatki w przeliczeniu na 1 mieszkańca wynosiły 7 299,68 zł.

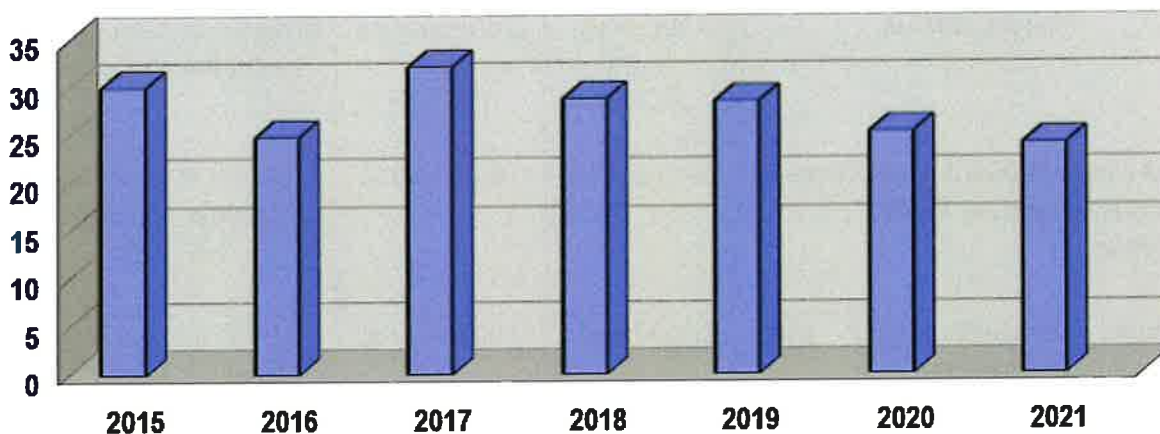
Wykres nr. 4 Dochody Gminy Dobrze w latach 2015-2021



Wykres nr. 5 Wydatki gminy w latach 2015 – 2021



Wykres nr. 6 Wskaźnik zadłużenia gminy w odniesieniu do zrealizowanych dochodów wyrażony w procentach na przełomie lat 2015-2021



III. Pozyskane dotacje i dofinansowania

2021 rok był bardzo korzystny dla Gminy Dobre w ilości przyznanych dofinansowań. Łącznie udało się pozyskać **17 228 532,00 zł** na zadania realizowane przez gminę. Ogółem wydatki inwestycyjne w 2021 roku wyniosły 6 016 492,37zł. Część zadań objętych dofinansowaniem została zrealizowana, a część zostanie wykonana w 2022 roku.

Mazowiecki Instrument Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE

Gmina Dobre w roku 2021 po raz kolejny pozyskała wsparcie finansowe dla sołectw ze środków samorządu województwa mazowieckiego. Mazowiecki Instrument Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE to inicjatywa mająca na celu zaspokajanie potrzeb społeczności lokalnych poprzez udzielanie przez samorząd woj. mazowieckiego wsparcia finansowego dla gmin na zadania sołectkie. 7 lipca w Stanisławowie odbyło się podpisanie umów dofinansowujących zadania na terenie gminy Dobre.

Tabela nr.6 Wykaz zadań zrealizowanych w 2021r. z udziałem środków z Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE

Nazwa zadania	Całkowity koszt zadania	Dofinansowanie z MIAS	Środki z budżetu gminy/fundusz sołecki
Renowacja zbiornika wodnego na potrzeby p. poż. w Wólce Młęckiej	24 500,00 zł	10 000,00 zł	14 500,00 zł (w tym fundusz sołecki 10 100,00 zł)
Budowa chodnika przy ulicy Targowej w Dobrem	29 597,69 zł	10 000,00 zł	19 597,69 zł (w tym fundusz sołecki 19 597,69 zł)
Budowa chodnika w Solkach	29 233,90 zł	10 000,00 zł	19 233,90 zł (w tym fundusz sołecki 17 573,00 zł)
Remont świetlicy wiejskiej w Brzozowicy	23 974,69 zł	10 000,00 zł	13 974,69 zł (w tym fundusz sołecki 13 974,69 zł)
Remont pomieszczeń remizy OSP w Nowej Wsi	21 542,40 zł	10 000,00 zł	11 542,40 zł (w tym fundusz sołecki 11 294,00 zł)
Wykonanie ogrodzenia terenu oraz zakup urządzeń rekreacyjno-sportowych w Głębozycy	19 870,86 zł	9 935,43 zł	9 935,43 zł (w tym fundusz sołecki 9 935,43 zł)
Oświetlenie placu rekreacyjno-sportowego oraz zakup wyposażenia placu w Porębach Nowych	28 314,60 zł	10 000,00 zł	18 314,60 (w tym fundusz sołecki 14 785,05 zł)
Zagospodarowanie terenu wokół stawu w Kobylance	25 022,60 zł	10 000,00 zł	15 022,60 zł (w tym fundusz sołecki 14 975,00 zł)

To m.in. dzięki dofinansowaniu z MIAS mieszkańcy Nowej Wsi zyskali nową przestrzeń, która pełni ważną rolę w życiu lokalnej społeczności. W ramach remontu pomieszczeń remizy OSP w Nowej Wsi wymieniono instalację elektryczną, położono gładzie na ścianach i suficie oraz pomalowano wnętrza. Powstały także ścianki działowe z płyty karton gips.



W Głębozycy wybudowano ogrodzenie wokół terenu na którym znajduje się altana. W trosce o zdrowie mieszkańców powstał także plac rekreacyjno – sportowy. Korzystać z niego mogą użytkownicy w każdym wieku, od najmłodszych na seniorach kończąc.



Z kolei w Porębach Nowych wykonano oświetlenie istniejącego już placu rekreacyjno – sportowego. Oprócz słupów z lampami oświetleniowymi zakupiono także stoły i ławki do altany.



W trosce o bezpieczeństwo pieszych, w Sołkach oraz w Dobrem przy ulicy Targowej wybudowano chodniki z kostki brukowej.



W Kobylance zagospodarowano teren wokół stawu: nasadzono drzewa, wybudowano chodnik z kostki brukowej, zamontowano urządzenia na plac zabaw (podwójną huśtawkę i piaskownicę), postawiono ławki, stojak na rowery, kosz na śmieci. Teren obsiano trawą.



Renowacji został poddany zbiornik wodny w Wólce Młęckiej. Prace związane z pogłębieniem, oczyszczeniem także formowaniem skarp pozwoliły dostosować zbiornik na potrzeby przeciwpożarowe. Teren został zabezpieczony barierkami.



Natomiast w świetlicy wiejskiej w Brzozowicy wykonano remont ścian i sufitów, wymieniono także instalację elektryczną.



7 lipca w Stanisławowie podpisano umowę na realizację zadania pn. „**Przebudowa odcinka drogi gminnej w miejscowości Rąbierz Kolonia**”, wysokość dofinansowania na zadanie z zakresu budowy i modernizacji dróg dojazdowych do gruntów rolnych wyniosła 50 000,00 zł. Umowy ze strony województwa podpisały członkinie Zarządu Województwa Mazowieckiego: Elżbieta Lanc oraz Janina Ewa Orzełowska, natomiast Gminę Dobre reprezentował Wójt Tadeusz Gałązka oraz Skarbnik Agnieszka Ciszowska. Prace nad przebudową drogi w Rąbierzy zakończono w czerwcu.



26 października Tadeusz Gałązka Wójt Gminy Dobre odebrał symboliczne czeki dotyczące dofinansowania z **Rządowego Funduszu Polski Ład**. Gmina Dobre otrzymała dofinansowanie o łącznej kwocie **9 498 285,20zł** na 2 zadania:

1. **„Budowa drogi gminnej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Dobrem”**. Inwestycja obejmuje budowę drogi gminnej łączącej ul. Kilińskiego z ul. Szkolną, w tym jezdni asfaltowej z obustronnymi chodnikami z kostki brukowej oraz zjazdami do posesji. Zostanie wybudowana kanalizacja deszczowa, oświetlenie uliczne, kanał technologiczny, sieć wodociągowo-kanalizacyjna. Przyznane dofinansowanie to: **3 681 120,50 zł**.

2. **„Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Poręby Nowe”**. W ramach zadania zostanie wykonana sieć kanalizacyjna o długości 4040,80 m wraz z kolektorami tłocznymi oraz 2 przepompownie ścieków. Przyznane dofinansowanie to: **5 817 164,70 zł**.

W listopadzie przekazano informacje o otrzymaniu kolejnych środków na inwestycje wodno – kanalizacyjne w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład. Gmina Dobre dostanie 2 588 469,00 zł na zadania w tym zakresie.

2 000 000,00 zł otrzymała Gmina Dobre z **Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych** na przekształcenie hydroforni w Czarnogłowie na stację uzdatniania wody. Zadanie pn. **„Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Czarnogłów“** zostało zakończone. Wartość inwestycji wyniosła 3 198 000,00 zł.

W ramach prac przebudowano budynek hydroforni, wybudowano także zbiorniki wody uzdatnionej, zamontowano urządzenia do jej wody. Inwestycja obejmowała także utwardzenie dojazdu, budowę ogrodzenia, wymianę obudowy studni, a także instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i sieci technologicznej. Przy stacji powstały także 2 zbiorniki retencyjne, które pozwolą zgromadzić zapas wody oraz zapewnić ciągłość dostaw.



Usuwanie azbestu - 4 października Wójt Gminy Dobre Tadeusz Gałązka podpisali umowę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie reprezentowanym przez Marka Ryszkę Prezesa Zarządu na DEMONTAŻ, ODBIÓR, TRANSPORT I UTYLIZACJĘ AZBESTU W GMINIE DOBRE. Kwota dofinansowania z WFOŚiGW to 30 000,00 zł. Łącznie zostało odebranych 129,68 ton odpadów zawierających azbest. Całościowy koszt zadania to 42 899,44zł.



Boisko wielofunkcyjne w Młęcinie - Gmina Dobre otrzymała 200 400,00 zł. dofinansowania na realizację tego zadania. Środki pochodzą z programu Sportowa Polska - Program rozwoju lokalnej infrastruktury sportowej - Edycja 2021 Ministerstwa Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu. Boisko będzie służyło uczniom, lokalnej społeczności i wszystkim miłośnikom sportu. Boisko zostanie wykonane w 2022 roku.

Ponadto dzięki dofinansowaniu w 2020r. z Ministerstwa Sportu, Gmina Dobrze w 2021 roku zakończyła budowę boiska wielofunkcyjnego przy szkole podstawowej w Dropiu. Powstało boisko do piłki ręcznej, dwa boiska do koszykówki, także dwa do piłki siatkowej oraz boisko do tenisa ziemnego. Teren ogrodzono, a cały obiekt dostosowano dla osób z różnymi rodzajami niepełnosprawności. Wartość zadania wyniosła 437 806 zł.



Przy szkole podstawowej w Dropiu powstał **ogród dydaktyczny „Przyjaciele Lasu”**. Ogród powstał dzięki dofinansowaniu w wysokości 37 320,00 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Ogród składa się z 5 różnych części tematycznych, a każda z nich spełnia inną funkcję edukacyjną. Zakres prac obejmował zakup i sadzenie 140 krzewów, 3 drzew oraz montaż tablic. Rabaty z roślinami oraz pomoce edukacyjne pozwalają na organizację zajęć przyrodniczych i ekologicznych oraz prowadzenie badań i obserwacji. Lekcje w ogrodzie to spotkanie z żywą przyrodą, jakiego nie zastąpi nawet najlepiej wyposażona pracownia szkolna.



Cyfrowa Gmina - 23 listopada Wójt Gminy Dobre Tadeusz Gałązka odebrał symboliczny czek dotyczący dofinansowania z programu Cyfrowa Gmina na cyfryzację Urzędu Gminy w Dobrem. W konferencji udział wzięli Wicewojewoda Mazowiecki Sylwester Dąbrowski, Minister Cyfryzacji Janusz Cieszyński, Senator Maria Koc, Posłowie Marek Zagórski, Teresa Wargocka, Grzegorz Woźniak, Dyrektor CPPC Wojciech Szajnar, Kierownik Delegatury MUW w Siedlcach Anna Kaszuba oraz Wójtowie i Burmistrzowie z subregionu siedlecko-ostrołęckiego. Gmina Dobre na wsparcie rozwoju cyfrowego urzędu oraz zwiększenie cyberbezpieczeństwa otrzyma 179 100,00 zł. Zadanie zostanie zrealizowane w 2022 roku.



Gmina Dobre pozyskała dofinansowanie z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w wysokości 100 000,00 zł. jako wkład do zakupu nowego **samochodu ratowniczo – gaśniczego dla OSP Dobre**. Całkowity koszt zakupu samochodu wyniósł: 961 860,00 zł.



Gmina Dobre otrzymała dofinansowanie w wysokości 267 764,20 zł na realizację zadania pn. „Termomodernizacja budynków świetlic w Brzozowicy i Rakówcu”. Umowę z Członkiniami Zarządu podpisał Wójt Gminy Dobre Tadeusz Gałązka. Przyznane fundusze pozwolą wykonać m.in. ocieplenie budynków, modernizację systemu ciepłej wody użytkowej oraz systemu grzewczego, a także wymienić oświetlenie na energooszczędne. Powstanie nowy system grzewczy, a podłoga, okna oraz drzwi zewnętrzne zostaną wymienione.



Fundusze Sołeckie

Fundusz sołecki jest formą budżetu partycypacyjnego na obszarach wiejskich. Są to środki finansowe wyodrębnione w budżecie gminy, które dostępne są wyłącznie dla sołectw i przeznaczane są na przedsięwzięcia poprawiające warunki i jakość życia mieszkańców wsi. Za wskazanie przedsięwzięć finansowanych środkami funduszu sołeckiego odpowiedzialne jest zebranie wiejskie.

Pierwszym kryterium, jakie spełnić muszą zgłoszone przez sołectwo przedsięwzięcia jest ich zgodność z art. 7 ustawy o samorządzie gminnym. Sołeckie przedsięwzięcia muszą

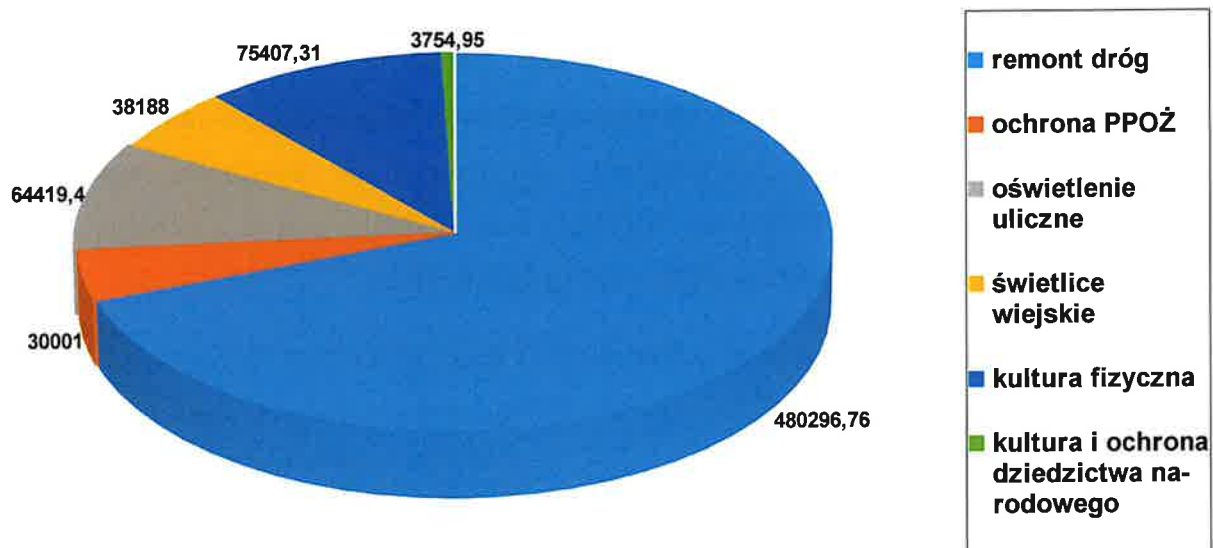
być bowiem zgodne z zadaniami własnymi gminy. Ustawa o samorządzie gminnym wskazuje kilkanaście rodzajów takich zadań, przy czym odnosząc je do przedsięwzięć sołeckich wskazywanych we wnioskach, w większości takie zadania najczęściej dotyczą:

- infrastruktury sołeckiej, m.in. budowy bądź remontu chodników, dróg dojazdowych, parkingów, placów targowych, wiat przystankowych,
- poprawy bezpieczeństwa drogowego, m.in. remont bądź budowa pobocza, poprawa oświetlenia drogowego, ustawienie znaków drogowych, budowa progów zwalniających,
- utrzymania czystości i porządku na terenie sołectwa przez np. ustawienie koszy na śmieci, działania edukacyjne związane z segregacją odpadów, odśnieżanie w sezonie zimowym,
- ochrony środowiska i utrzymania zieleni, m.in. rekultywacja terenu – zalesienie, nasadzenie zieleni w miejscach rekreacji,
- poprawy bezpieczeństwa przeciwpowodziowego i przeciwpożarowego przez np. prace utrzymaniowe rowów melioracyjnych, utrzymanie wałów przeciwpowodziowych, doposażenie OSP,
- kultury, m.in. budowa lub remont pomnika/miejsca pamięci, promocja kultywowanej, unikalnej tradycji, zakup książek do świetlicy wiejskiej.

Przedsięwzięcia przewidziane do realizacji środkami funduszu sołeckiego muszą także służyć poprawie życia mieszkańców wsi oraz być spójne ze strategią rozwoju gminy. Ponadto sołectwa mogą realizować przedsięwzięcia w porozumieniu z innymi sołectwami danej gminy, przy czym nadal każde z sołectw musi odrębnie uchwalić wniosek oraz wskazać w nim obszar sołectwa bądź innego sołectwa danej gminy jako obszar realizacji wspólnego przedsięwzięcia. W przypadku wspólnych przedsięwzięć sołeckich nie ma ograniczeń w zakresie przedmiotu takiego przedsięwzięcia – a często wręcz wspólna realizacja okazuje się być efektywniejsza, jak np. przy okazji budowy chodnika, łączącego dwa sąsiadujące sołectwa. Należy jednak pamiętać, że wspólne przedsięwzięcie dwóch lub więcej sołectw musi służyć poprawie jakości życia mieszkańców wszystkich sołectw realizujących przedsięwzięcie.

W ramach funduszu sołeckiego w Gminie Dobre zrealizowano zadania za łączną kwotę 713287,65zł. Wykonane przedsięwzięcia przedstawione są na poniższym wykresie:

Wykres nr 7. Podział funduszu sołeckiego na przedsięwzięcia



W ramach funduszu sołeckiego zrealizowano plac zabaw w Czarnogłowie.



Rada Gminy

Rada gminy jest organem stanowiącym i kontrolnym gminy. Rada obraduje na sesjach zwołanych przez Przewodniczącego Rady w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w kwartale. Termin sesji, jej miejsce i porządek obrad podaje się do wiadomości mieszkańców gminy.

Do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy. Są to m.in.: uchwalanie statutu gminy, uchwalanie budżetu gminy, uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach. Rada powołuje stałe i doraźne komisje do określenia zadań, ustalając przedmiot działania oraz skład osobowy. Rada Gminy Dobrze powołała następujące komisje:

- Komisja BOR (budżetu, oświaty i rolnictwa) w skład której wchodzi 15 radnych,
- Komisja rewizyjna – 5 radnych
- Komisja skarg, wniosków i petycji – 5 radnych

Rada Gminy w 2021 roku podczas 8 sesji podjęła łącznie 84 uchwały. W realizacji są uchwały podatkowe natomiast pozostałe zostały wykonane.

W roku sprawozdawczym odbyło się 4 posiedzenia Komisji BOR, 1 posiedzenie Komisji rewizyjnej oraz 2 posiedzenia Komisji skarg, wniosków i petycji.

IV. Infrastruktura społeczna

Oświata i wychowanie

Na terenie Gminy Dobre funkcjonuje 3 szkoły:

- Szkoła Podstawowa im. Piotra Wysockiego w Dropiu,
- Szkoła Podstawowa im. Marii Kownackiej w Męcinie,
- Zespół Szkolno - Przedszkolny w Dobrem w skład którego wchodzi : Szkoła Podstawowa im. Konstantego Laszczki oraz przedszkole.

Liczba uczniów w szkołach: 538

Liczba uczniów w oddziałach przedszkolnych: 98

Liczba uczniów w przedszkolu: 62

Łączna liczba wszystkich uczniów: 698

W 2021 roku wypłacono 28 stypendiów socjalnych, 2 zasiłki szkolne oraz 102 stypendia za wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe.

Z dożywiania korzystało 328 dzieci, w tym:

- 304 dzieci opłacanych przez rodziców,
- 24 dzieci opłacanych przez GOPS,
- 60 dzieci z przedszkola.

Ponadto gmina organizuje dowożenie do szkół dla 324 dzieci i 12 niepełnosprawnych dzieci.

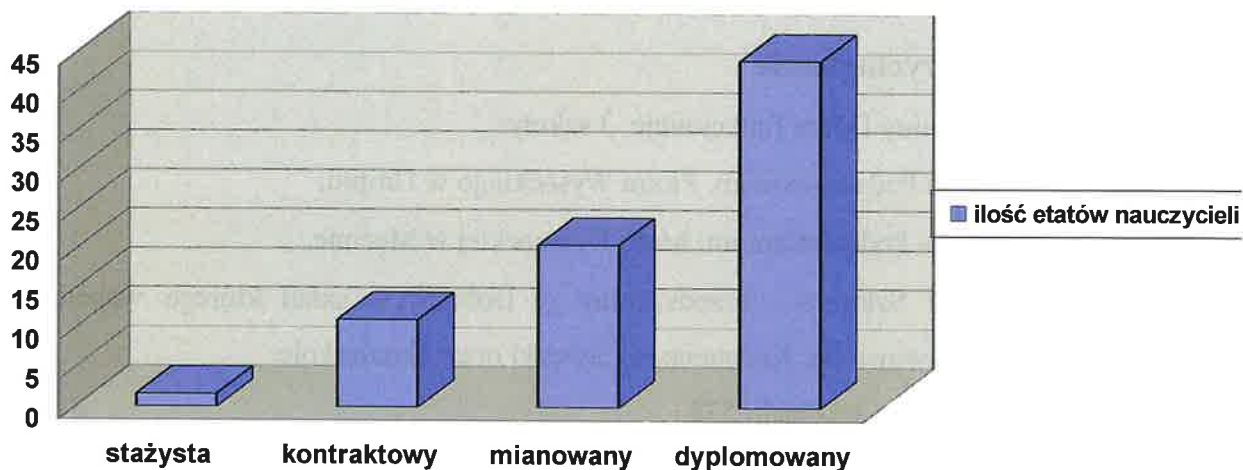
Liczba wszystkich etatów nauczycieli zatrudnionych w placówkach oświatowych w Gminie Dobre (stan na 31.12.2021r.) wynosi :

73,16 etatu – Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dobrem

13,33 etatu – Szkoła Podstawowa w Dropiu

15,02 etatu – Szkoła Podstawowa w Męcinie

Wykres nr. 8 Podział etatów według kwalifikacji:



Gminny Żłobek w Dobrem „Małe Zuchy”

Gminny żłobek jest placówką publiczną. Powstał w oparciu o dofinansowanie w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi do lat 3 "Maluch". Zapewnia opiekę dla 45 dzieci w wieku od 20 tygodnia do 3 lat (do końca roku szkolnego, w którym dziecko kończy 3 rok życia). Posiada wykwalifikowaną kadrę, która oprócz pełnej opieki i pielęgnacji oferuje maluszkom kreatywne spędzanie czasu, naukę i kształtowanie nowych umiejętności poprzez zabawę.



Zapewnia zdrowe i smaczne posiłki. W związku z coraz częściej występującymi alergiami pokarmowymi, placówka zapewnia dzieciom indywidualne diety, stosując się do zaleceń lekarzy specjalistów. Plan dnia został tak skonstruowany, aby wpływał na harmonijny rozwój dzieci. W żłobku realizowane są projekty edukacyjne, konkursy gminne, konkursy ogólnopolskie, akcji ogólnopolskie itp. Od momentu funkcjonowania placówki Gminny Żłobek zdobył już dwa wyróżnienia w konkursie ogólnopolskim „Żłobek Roku 2020” oraz „Żłobek Roku 2021”. Każdego dnia dzieci uczestniczą w różnorodnych zabawach i zajęciach ruchowo – umuzykalniających, plastycznych, tematycznych i dydaktycznych. W budynku znajdują się przestronne sale pobytu dziennego dla dzieci, sale sypialniane, toalety, szatnie, kuchnia z magazynem, pomieszczenia techniczne i administracyjne. W słoneczne dni Małe Zuchy z radością wybiegają na ogrodzony plac zabaw. Duży ogród żłobkowy zapewnia dzieciom bezpośredni kontakt z przyrodą.



Ochrona zdrowia

Świadczenia zdrowotne w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej na terenie Gminy Dobrze zapewniały 2 podmioty :

- Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Dobre Zdrowie”, który obsługiwany był przez lekarza rodzinnego, lekarza internistę, lekarza pediatrę i lekarza stomatologa oraz pomoc stomatologiczną. Posiadał gabinet pielęgniarski.
- Beamed Przychodnia Lekarska Beata Bielecka ul. Kilińskiego 1 w Dobrem, która funkcjonuje w Dobrem od maja 2021 roku. Od pierwszego dnia, w przychodni przyjmują na NFZ lekarze rodzinni, pediatrzy, interniści, oraz komercyjnie specjaliści tacy jak: Neurolog, Laryngolog, Endokrynolog, Kardiolog, Okulista, Lekarz Medycyny pracy. Działa także rehabilitacja, dla pacjentów przychodni jest 40% zniżki na zabiegi rehabilitacyjne oraz masaże. Przychodnia BeaMed prowadzi bezpłatne zajęcia gimnastyki korekcyjnej dla dzieci i młodzieży, oraz gimnastykę – zdrowy kręgosłup naszych dzieci. Prowadzone są także bezpłatne zajęcia podtrzymujące kondycję i rozciągające dla osób dorosłych i seniorów. W przychodni wykonywane są badania laboratoryjne od poniedziałku do piątku w godzinach 8.00 - 10.30 dla wszystkich mieszkańców gminy i okolic, na NFZ i komercyjnie.

Ponad to na terenie Gminy Dobrze funkcjonuje prywatny gabinet stomatologiczny.

Specjalistyczną opiekę zdrowotną dla mieszkańców Gminy świadczy Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim. Zapewnia on opiekę na 6 oddziałach: kardiologiczno-internistycznym, dziecięcym, noworodkowym, ginekologiczno-położniczym, chirurgicznym oraz intensywnej terapii. Badania specjalistyczne prowadzone są przez następujące pracownice: diagnostyki laboratoryjnej, RTG, USG, mammografii, fizykoterapii i rehabilitacji, Holtera oraz gastrokopii. Ponadto w ramach SP ZOZ działa pogotowie ratunkowe oraz poradnie specjalistyczne.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 26 października 1982r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, gmina prowadzi działania związane z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych. Zadania te realizuje Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Dobrem. Podejmuje ona zarówno działalność

profilaktyczną, finansuje koszty terapii uzależnienia od alkoholu jak również udziela pomocy rodzinom z problemem alkoholowym.

COVID -19

W 2021 roku panowała Epidemia COVID-19, która miała wyraźny wpływ na gospodarkę i wyniki firm w wielu branżach. Popyt w gospodarce był ograniczony przez rekomendacje pozostawania w domach, redukcje wynagrodzeń i zatrudnienia oraz ograniczenia za granicą. Podaż z kolei była obniżona przez konieczność czasowego zawieszenia działalności niektórych firm, mniejszą dostępność dostaw z zagranicy oraz zwiększoną nieobecność pracowników. Spadek aktywności ekonomicznej w wyniku pandemii i związanych z nią restrykcji był bardzo głęboki. Najmocniej skutkami koronawirusa dotknięte zostały sektory gastronomii i zakwaterowania, turystyki, kultury, edukacji, rozrywki i rekreacji, transportu, handlu detalicznego dobrami trwałego użytku, produkcji dóbr eksportowych, inwestycyjnych i konsumpcyjnych trwałego użytku. Część sektorów nie odczuła mocno skutków epidemii, w szczególności te produkujące i sprzedające dobra codziennego użytku (np. żywność), budownictwo, a niektóre skorzystały, np. usługi kurierskie, sprzedaż internetowa, produkcja artykułów higienicznych. Firmy reagowały na nową sytuację przede wszystkim redukcją kosztów, w tym rekordowym cięciem planów inwestycyjnych. Część firm zwalniała pracowników, choć tak działo się przede wszystkim w sektorach, w których już wcześniej sytuacja finansowa była słabsza. Skalę redukcji etatów ograniczyły m.in. rządowe tarcze antykryzysowe. Wiele firm decydowało się na tymczasowe redukcje wymiaru pracy oraz ograniczanie wynagrodzeń.

W celu zapobiegania zachorowań na COVID-19 rozpoczęto szczepienia, które chronią przed zakażeniem, ciężkim przebiegiem choroby, powikłaniami i hospitalizacją. Sprzyjają też budowaniu tzw. odporności stadnej (populacyjnej). Ich działanie polega na przygotowaniu organizmu do obrony przed wirusem SARS-CoV-2.

Szczepienia w gminie Dobre stan na 31.12.2021r.

Liczba zaszczepionych min. 1 dawką 3 369

Liczba mieszkańców w pełni zaszczepionych 3 302

Procent zaszczepionych min. 1 dawką 56,4%

Procent mieszkańców w pełni zaszczepionych 55,3%

Miejsce w rankingu ogólnopolskim 875

Tabela nr.7 Szczepienia w gminie Dobre przeciwko COVID-19 stan na 31.12.2021r.

Przedział wiekowy	Liczba zaszczepionych min. 1 dawką	Liczba osób w pełni zaszczepionych
0-11	54	49
12-19	238	232
20-39	834	815
40-59	1 116	1 093
60-69	583	574
70+	544	539

Opieka społeczna

Realizacją lokalnej polityki społecznej zajmuje się Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej (GOPS). W ośrodku zatrudniony jest kierownik i 3 specjalistów pracy socjalnej, główna księgową, inspektor oraz trzech podinspektorów. GOPS realizuje zadania własne i zlecone mające na celu poprawę poziomu życia osób i rodzin. Praca socjalna nakierowana jest na pomoc osobom i rodzinom wymagającym pomocy, we wzmocnieniu lub odzyskaniu zdolności prawidłowego funkcjonowania w społeczeństwie oraz tworzenia warunków do życiowego usamodzielniania osób objętych pomocą.

W 2021 roku zostały udzielone następujące formy pomocy:

- Zasiłek stały otrzymało 20 osób na łączną kwotę 123 460,00zł., a w tym zasiłek stały dla 18 osób samotnie gospodarujących na łączną kwotę 118101,00zł. oraz zasiłek stały dla osoby w rodzinie otrzymało 2 osoby na łączną kwotę 5359,00zł.
- Zasiłki celowe i pomoc rzeczową otrzymało 94 osoby na łączną kwotę 53878,00 zł. z przeznaczeniem na :
 - zakup żywności i niezbędne potrzeby bytowe,
 - koszty związane z leczeniem i rehabilitacją,
 - pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego,
 - zakup opału,
 - koszty dojazdu,
 - zakup odzieży i obuwia,
 - koszty związane z pogrzebem.
 - zakup materiałów remontowo-budowlanych
 - zakup środków czystości
- Zasiłek okresowy otrzymało 14 osób na łączną kwotę 24093,00zł z tytułu bezrobocia, długotrwałej choroby, niepełnosprawności.
- Świadczenia niepieniężne otrzymało 38osób na łączną kwotę 12600,00zł dla dzieci oraz w ramach programu posiłek w szkole i w domu.
- Odpłatność za pobyt w domu pomocy społecznej otrzymało 2 osoby za łączną kwotę 50259,00zł
- sprawienie pogrzebu dla 1 osoby za kwotę 1600,00zł
- wspieranie rodziny i piecza zastępcza - objęto 7 rodzin za łączną kwotę 25524,00zł

Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej współpracuje w szczególności z Wydziałem Polityki Społecznej w Urzędzie Wojewódzkim w Warszawie, Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Mińsku Mazowieckim z innymi Ośrodkami Pomocy Społecznej, Sądem, Prokuraturą, Policją, Służbą Zdrowia, Ośrodkami Opiekuńczymi, Powiatowym Urzędem Pracy, ZUS, KRUS, oraz Gminną Komisją Rozwiązywania Problemów Alkoholowych działającą przy Urzędzie Gminy w Dobrem, Środowiskowym Domem Samopomocy w Mińsku Maz. dla Psychiczenie Chorych, itp. Współpraca ta jest bezwzględnie potrzebna przy załatwianiu różnych spraw podopiecznych. Pracownicy często kompletują niezbędne dokumenty podopiecznych do otrzymania renty inwalidzkiej lub emerytury, ustaleniu stopnia niepełnosprawności czy niezdolności do pracy itp. Mieszkańcy gminy bardzo często zgłaszają się z różnymi swoimi indywidualnymi sprawami i problemami, z którymi nie mogą sobie poradzić sami, przychodzą po poradę, informację. Mają zaufanie do pracowników ponieważ ich indywidualne problemy są objęte tajemnicą służbową. Pracownicy ośrodka w wielu przypadkach podejmują interwencję w celu wyjaśnienia, załatwienia sprawy podopiecznemu szczególnie osobom niezaradnym nie umiejącym poradzić sobie w załatwieniu swoich spraw. Duży nacisk kładzie się na pracę socjalną oraz na zawieranie kontraktów z podopiecznymi ubiegającymi się o różnorodne formy pomocy w celu doprowadzenia klienta do usamodzielnienia. Klient zobowiązany jest do wywiązania się z przyjętych uzgodnień i współpracy z pracownikiem socjalnym.

GOPS również zajmuje się przyznawaniem i wypłatą świadczeń rodzinnych, świadczenia wychowawczego oraz funduszu alimentacyjnego. Łączna kwota wypłaconych zasiłków rodzinnych oraz świadczeń z funduszu alimentacyjnego wynosiła 2577939,00zł. Ponad to w 2021 z tytułu wypłaty świadczeń wychowawczych wydatkowano łącznie kwotę 7133840,00 zł.

V. Kultura i sztuka

Muzeum Konstantego Laszczki

Muzeum Konstantego Laszczki mieści się w Dobrem przy ul. T. Kościuszki 2. W muzeum znajdują się dzieła Konstantego Laszczki – artysty rzeźbiarza mocno związanego z naszą gminą, gdzie się urodził, spędził dzieciństwo i często wracał. Twórczość Konstantego Laszczki jest znana i doceniana na całym świecie. Zajmował się rzeźbiarstwem, malarstwem, grafiką i rysunkiem satyrycznym. W 1971 r. w Dobrem zostało otwarte Społeczne Muzeum Konstantego Laszczki. Zbiory stanowią dzieła artysty, wykonane w gipsie, glinie, drewnie, brązie, które obejmują:

- rzeźby monumentalne i ich projekty (9 eksponatów),
- rzeźby portretowe sławnych ludzi oraz członków rodziny artysty (18 eksponatów),
- rzeźby symboliczne i portrety (20 eksponatów),
- rzeźby animalistyczne i fantastyczne (13 prac),
- ceramikę użytkową (3 prac),
- medalierstwo (31 prac),
- malarstwo (2 obrazy).

Zbiory Muzeum obejmują także pamiątki związane z życiem i twórczością Konstantego Laszczki: medale, odznaczenia, fotografie, dyplomy. Muzeum posiada także szkielet skrzynię z narzędziami, stojaki. Dodatkowo ekspozycje wzbogacają oryginalne czasopisma, biuletyny, podręczniki, rękopisy Konstantego Laszczki oraz 6 obrazów innych artystów. Muzeum posiada korespondencję rodziny Konstantego Laszczki skierowaną do Jana Zycha, gazety przedstawiające publikacje o Społecznym Muzeum Konstantego Laszczki, a także fotografie Jana Zycha. W muzeum mieści się Izba Pamięci Jana Zycha - pomysłodawcy i twórcy Muzeum Konstantego Laszczki. W izbie znajdują się odrestaurowane meble: biurko, regał, krzesła, stolik, fotel oraz pianino. Muzeum posiada pamiątki po Janie Zychu – fotografie oraz zapiski Jana Zycha.



W 2021 roku muzeum odwiedziło 541 osób. Z uwagi na panującą pandemię COVID-19 muzeum było zamknięte w okresach wskazanych przez ustawodawcę. Jednocześnie była możliwość wirtualnego zwiedzania muzeum. Liczba odsłon na stronie internetowej www.muzeumlaszczka.pl wyniosła 74561.

Muzeum przystąpiło projektu pn. „POWIAT MIŃSKI STOLICĄ KULTURY MAZOWSZA” zorganizowano przedsięwzięcie „WIECZÓR W MUZEUM KONSTANTEGO LASZCZKI”, które składało się z trzech wydarzeń:

- „GMINNE LEGENDY NA DOBRZAŃSKIEJ SCENIE” – to nagranie przygotowane przez uczniów i nauczycieli ze wszystkich szkół podstawowych z terenu Gminy Dobrze, uczestników zajęć i instruktorów Gminnego Ośrodka Kultury w Dobrem, w ścisłej współpracy z Urzędem Gminy w Dobrem, a także Kołem Gospodyń Wiejskich „Dobrzynianki” z Dobrego. Ponad 50 minutowy materiał zaprezentował podania, opowieści, legendy i historie związane z gminą, a także fakty historyczne. Scenariusz a następnie nagranie „GMINNE LEGENDY NA DOBRZAŃSKIEJ SCENIE” powstało na podstawie materiałów oraz zasobów archiwalnych znajdujących się w: Muzeum K.

Laszczki, Gminnym Ośrodku Kultury w Dobrem, Szkole Podstawowej im. Konstantego Laszczki w Dobrem, Szkole Podstawowej im. Marii Kownackiej w Młęczynie, Szkole Podstawowej im. Piotra Wysockiego w Dropiu, KGW „Dobrzynianki” z Dobrego. Materiał jest efektem współpracy wielu dorosłych, a przede wszystkim zaangażowania dzieci i młodzieży, które w czasie pandemii podjęły się przygotowań do nagrań i udziału w projekcie.

- GRA TERENOWA „PIŁSUDSKI I LASZCZKA – O NIEPODLEGŁOŚCI Z PRZYJAŹNIĄ W TLE” W DWÓCH WERSJACH (TRASA PO GMINIE DOBRE ORAZ PO DOBREM). Ze względu na sytuację epidemiczną przygotowano formularze GIER z zadaniami i punktami oraz mapami do pobrania ze strony www.gminadobre.pl. Każdy punkt krył zadanie do wykonania oraz przedstawiał informację/ciekawostkę/fakt historyczny związany z danym miejscem. Tematem wiodącym gier był motyw historyczny regionu, a także osoba Konstantego Laszczki i Józefa Piłsudskiego. Gra terenowa rozpoczęła się 22 maja 2021r. o godz. 18:00, w momencie publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz Facebook/ Gmina Dobre formularzy, trwała do do 22 czerwca 2021r.
- WYSTAWA PN.”Z WALIZKI JANA ZYCHA” W DOBREM PRZY UL. KILIŃSKIEGO, przed budynkiem szkoły podstawowej (pierwszej siedziby Muzeum Konstantego Laszczki w Dobrem). Wystawa poświęcona twórcy muzeum Janowi Zychowi, przedstawiała fotografie, korespondencje, artykuły prasowe i inne materiały gromadzone przez Jana Zycha, które znalazły się w walizce przekazanej przez jego krewnych na rzecz Muzeum Konstantego Laszczki w Dobrem. Wystawa była dostępna dla zwiedzających od 22.05.2021r. do 25.06.2021r.

Lekcje muzealne przeprowadzone w 2021r.

L.P	TEMAT	DATA	ILOŚĆ UCZNIÓW
1	Historia powstania Muzeum Konstantego Laszczki.	11.08.2021	10
2	Historia powstania Muzeum Konstantego Laszczki.	11.08.2021	10
3	Historia powstania Muzeum Konstantego Laszczki.	11.08.2021	10
4	Historia powstania Muzeum Konstantego Laszczki.	11.08.2021	15
5	Twórczość K. Laszczki	15.10.2021	13
6	Tajemnice rzeźby	15.10.2021	14
7	Tajemnice rzeźby	21.10.2021	17
8	O Laszczce i muzeum	27.11.2021	10
9	O Laszczce i muzeum	27.11.2021	12
10	O Laszczce i muzeum	27.11.2021	13
11	O Laszczce i muzeum	27.11.2021	14

Muzeum organizowało i współorganizowało z innymi jednostkami następujących wydarzenia i uroczystości:

- 86 rocznica śmierci Marszałka Józefa Piłsudskiego w Dobrem – 12 maja 2021
- 190 Rocznic „Bitwy pod Dobrem” – 18 lutego 2021
- 230 Rocznic Uchwalenia Konstytucji 3-go Maja
- 77 Rocznic mordy w Gęsiance – 8 sierpnia 2021
- Dożynki Gmino – Parafialne w Dobrem – 22 sierpnia 2021
- Narodowe Czytanie – 11 września 2021
- Gminny Rajd Rowerowy – 19 września 2021
- Olimpiada Wiedzy o Wiejskim Gospodarstwie Domowym i Przedsiębiorczości – 20 października 2021
- Podpisanie umów z Urzędem Marszałkowskim – 8 listopada 2021
- Narodowe Święto Niepodległości - 11 listopada 2021
- 154 Rocznic urodzin Marszałka Józefa Piłsudskiego w Dobrem – 5 grudnia 2021
- Rozświetlenie Choinki – 8 grudnia 2021
- Zorganizowano konkurs pn. „Najpiękniejsza zagroda wiejska na terenie Gminy Dobre”
- Zorganizowano konkurs pn. „Najpiękniejszy Wieniec Dożynkowy”
- Objęto honorowym patronatem Wójta Gminy Dobre konkurs „Na najpiękniejszą palmę wielkanocną”.



Biblioteka

Realizacją zadań własnych Gminy w zakresie oświaty i kultury zajmuje się również Gminna Biblioteka Publiczna, która znajduje się w budynku Szkoły Podstawowej w Dobrem, przy ul. Szkolnej 3. Biblioteka zapewnia obsługę biblioteczną mieszkańców Gminy, służy zaspokajaniu i rozwijaniu ich potrzeb czytelniczych i informacyjnych oraz upowszechnianiu wiedzy i kultury w gminie.

W roku sprawozdawczym Biblioteka Gminna zorganizowała następujące wydarzenia:

- Przedszkole Publiczne 3 grupy – Spotkanie z baśnią - Dziewczynka z zapalkami,
- Zerówki 2 wycieczki – Moje pierwsze spotkanie w bibliotece,
- Akcja czytelnicza – List do świętego Mikołaja, Spotkanie autorskie z Wiesławem Drabikiem 3 klasy I,

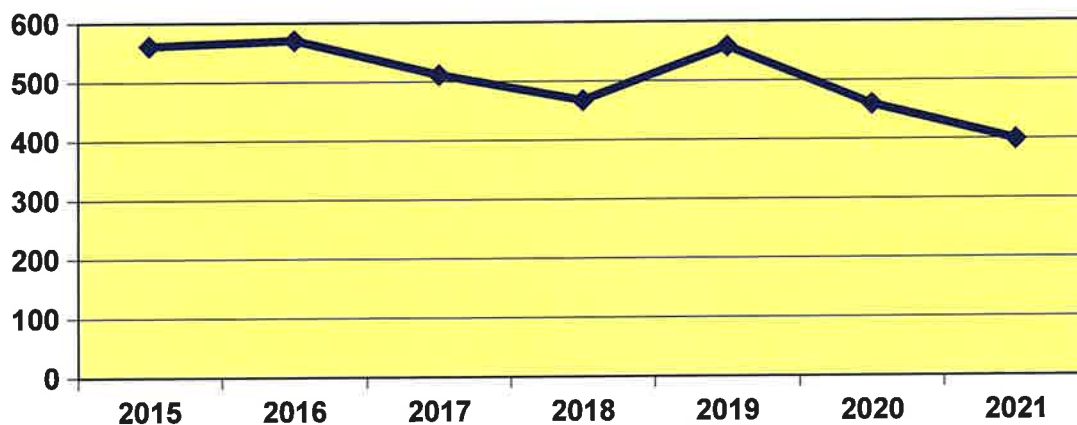


- Zajęcia plastyczne „Świąteczne lampiony”,
- Zajęcia kulinarne dla dzieci – świąteczne pieczenie pierniczków 2 grupy,
- Noc bibliotek - 2 grupy dziecięce,

- Świąteczne warsztaty dla dorosłych – stroik świąteczny,
- Bezpieczne zachowania w sieci – szkolenie on line dla dziecięce,
- Narodowe czytanie, mające na celu promocję czytelnictwa.

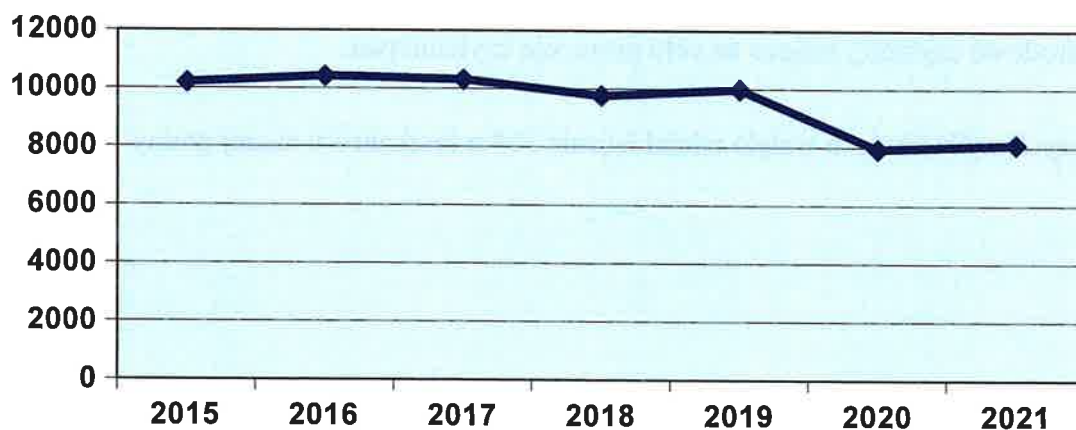
W powyższych wydarzeniach wzięło udział łącznie 368 mieszkańców naszej gminy.

Wykres nr. 9 Liczba czytelników na przełomie lat 2015-2021



W ciągu roku z usług biblioteki skorzystało 5649 czytelników, którzy skorzystali łącznie z 8095 woluminów. Biblioteka zatrudnia 2 pracowników. W bibliotece użytkowano 8 komputerów z dostępem do internetu. Dostępne były katalogi online z możliwością zdalnego (internetowego) składania zamówień. W 2021 roku na prowadzenie bibliotek i upowszechnianie czytelnictwa gmina wydała 150 000 zł.

Wykres nr. 10 Liczba wypożyczonych książek w latach 2015-2021



Gminny Ośrodek Kultury

W Gminie Dobrze funkcjonuje Gminny Ośrodek Kultury prowadzący działalność społeczno- kulturalną . W 2021 r. GOK zorganizował następujące wydarzenia:

- rajd rowerowy,
- „Kulturomaniak – przegląd piosenki”,
- „Przegląd Piosenki Patriotycznej”,
- „Struna – powiatowy konkurs piosenki”,
- pokazy teatralne – „W kolędowym nastroju”,
- „Narodowe czytanie”,
- pokazy teatralne – „kiermasz świąteczny”,
- warsztaty plastyczne, muzyczno-instrumentalne, krasomówcze, teatralne.



Łączna suma wydatków na działalność i funkcjonowanie Gminnego Ośrodka Kultury wyniosła 137 500,00 zł.

VI. Bezpieczeństwo publiczne

Punkt Przyjęć Dzielnicowego Policji

W miejscowości Dobre przy ulicy Rynek 21 funkcjonuje Punkt Przyjęć Dzielnicowego Policji. Działanie takiej komórki w znacznym stopniu ułatwia mieszkańcom możliwość kontaktu ze swoim dzielnicowym oraz zwiększa poczucie bezpieczeństwa wśród lokalnej społeczności. Dodatkowo funkcjonowanie punktu przyjęć Rewiru Dzielnicowych jako komórki organizacyjnej Policji ułatwia rozpoznawanie zagrożeń, a poprzez realizację działań prewencyjnych przyczynia się do likwidacji przyczyn ich powstawania. Systematyczna obecność dzielnicowego w rewirze zapewnia bezpośredni kontakt z osobami mającymi różnego rodzaju problemy, a stworzone warunki lokalowe gwarantują właściwą obsługę tj. swobodę kontaktu, poczucie bezpieczeństwa i intymności.

VII. Ochrona przeciwpożarowa

Ochotnicze Straże Pożarne

Ochrona ppoż. polega na realizacji przedsięwzięć , których celem jest ochrona życia zdrowia i mienia, także środowiska przed pożarem, klęską żywiołową lub innym miejscowym zagrożeniem. Przez ochronę p.pož rozumieć możemy takie działania jak zapobieganie pożarom i klęskom żywiołowym, zapewnianie sił i środków do ich zwalczania, a także prowadzenie wszelkiego rodzaju działań ratowniczych.

Na terenie Gminy Dobre działa 9 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych:

- OSP Dobre
- OSP Rudzianko,
- OSP Poręby Nowe
- OSP Czarnogłów
- OSP Młęcin
- OSP Rynia
- OSP Brzozowica
- OSP Sołki
- OSP Nowa Wieś

Dwie jednostki włączone są do Krajowego Systemu Ratowniczo Gaśniczego, są nimi:

- OSP Dobre
- OSP Rudzianko

Łącznie straże posiadają 14 samochodów bojowych i 2 pojazdy wyłączone z ruchu. Liczba wszystkich strażaków objętych ubezpieczeniem i badaniami lekarskimi wynosi 112 druhów, w tym uprawnionych do działań 87 druhów. W 2021 roku odnotowano 67 zdarzeń : 13 pożarów, 52 miejscowe zagrożenia oraz 2 fałszywe alarmy.

W 2021 roku jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej w Dobrem nabyła nową motopompę. Motopompa będzie wykorzystywana do akcji strażackich, w sytuacjach zagrożenia powodziowego, także w celach szkoleniowych na zawody pożarnicze. Wydajność nowego sprzętu to 1,2 tys. litrów na minutę. Motopompa kosztowała 42 600,00 zł. Ze

środków budżetu gminy przeznaczono 22 600,00 zł, pozostała kwota 20 000,00 zł pochodzi z dofinansowania, które Gmina Dobre pozyskała z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Mazowieckiego w Warszawie na zadanie OSP-2021.



Także dzięki środkom z województwa mazowieckiego na zadania „MAZOWIECKIE STRAŻNICE OSP-2021” zmodernizowano instalację c.o. do pomieszczeń garażowych w budynku OSP w Dobrem. Na to zadanie Gmina Dobre pozyskała 25 000,00 zł dofinansowania.



Ochotnicza Straż Pożarna z Ryni, to kolejna jednostka dla której Gmina Dobrze postarała się o środki z samorządu Mazowsza. Dofinansowanie w wysokości 144 409,00 zł zostało przeznaczone na budowę garażu OSP w Ryni. Całkowity koszt zadania to 150 570,00 zł. Strażaków z Ryni wsparła także cegielnia z Dobrego przekazując materiał na budowę.



Oprócz tego, druhowie z Ryni od Samorządu Województwa Mazowieckiego otrzymali także 5 kompletów butów oraz rękawic, które zostały przekazane osobiście przez Janinę Ewę Orzełowską Członka Zarządu Województwa Mazowieckiego.



Od 27 listopada 2021 Ochotnicza Straż Pożarna w Dobrem oficjalnie posiada nowy samochód ratowniczo - gaśniczy. W listopadowe popołudnie druhowie zorganizowali przed budynkiem OSP w Dobrem uroczyste przywitanie wozu. Samochód został zakupiony w firmie SZCZEŚNIAK Pojazdy Specjalne Sp. z o.o.



Jest to średni wóz bojowy marki Reanault model D16. Auto spełnia wymogi odnośnie spalin normy Euro6, jest uterenowione, posiada napęd na obie osie, 4x4, blokady mechanizmów różnicowych. Zbiornik wody o pojemności 3,5 tys. litrów, 350 litrów środka pianotwórczego.



Całkowity koszt zakupu samochodu wyniósł: **961 860,00 zł**. Środki na nowy wóz pochodzą z: NFOŚiGW/WFOŚiGW (415 000,00 zł), Gminy Dobre (350 000,00 zł), Województwa

Mazowieckiego (100 000,00 zł), Skarbu Państwa – z dotacji KSRG z KG PSP (75 000,00zł) oraz ze środków własnych OSP Dobre (21 860,00 zł), pochodzących ze zbiórek pieniężnych (m.in. na zrzutka.pl), kwest, dochodu uzyskanego podczas odpustu oraz darowizn od ludzi dobrej woli. Nowy nabytek będzie służył mieszkańcom Gminy Dobre i nie tylko.

Ponad to uzyskano poprzez LGD Ziemi Mińskiej dofinansowanie na zadanie pt. „Rozwój infrastruktury publicznej poprzez wymianę instalacji grzewczej wraz z zastosowaniem ekologicznego źródła ogrzewania w budynku OSP Dobre pełniącym funkcję kulturalną”. Całkowity koszt realizacji zadania 179 000,00 zł. Przyznane wsparcie: 100 656,00 zł. Przedmiotem operacji jest budowa instalacji zewnętrznej i wewnętrznej gazowej wraz z technologią kotłowni gazowej. Zakres prac obejmuje: montaż grzejników, montaż rurociągów ze stali węglowej, montaż pomp obiegowych, montaż technologii kotłowni gazowej. Instalacja gazu ziemnego obejmuje: montaż w wykopie przewodu gazowego, montaż rurociągów gazowych z rur stalowych, montaż systemu detekcji gazu, montaż kotła z zamkniętą komorą spalania, montaż urządzeń technologicznych kotłowni oraz wykonanie przewodów powietrznych i spalinowych po elewacji zewnętrznej.

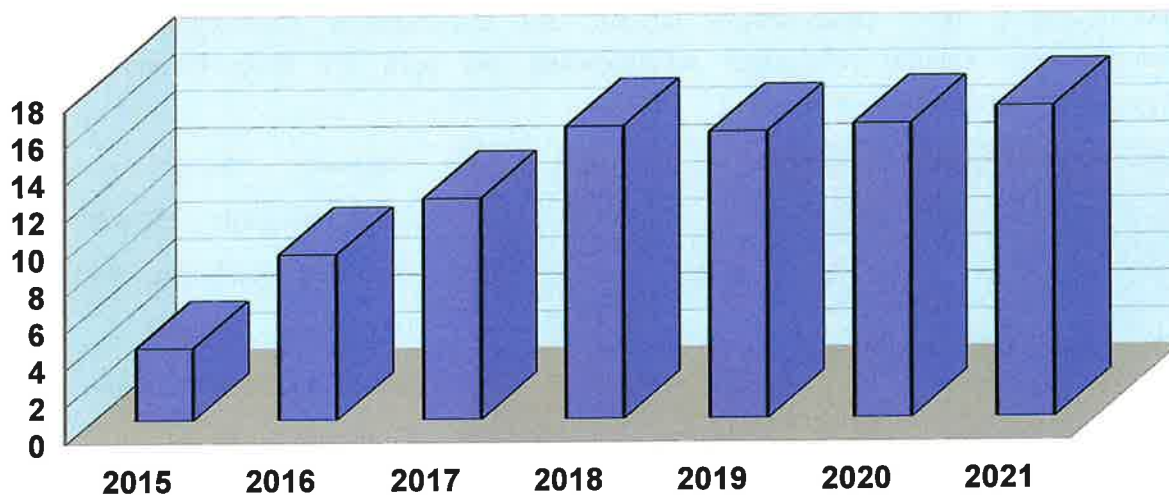
VIII. Infrastruktura techniczna

Drogi

Gmina Dobre posiada w swoich granicach administracyjnych drogi: krajową nr 50, wojewódzką nr 637 oraz powiatowe i gminne. Droga wojewódzka Nr 637 jest główną arterią komunikacyjną zapewniającą połączenia zewnętrzne Gminy, jak również stanowi podstawę połączeń wewnątrz-gminnych. Na dzień 31.12.2021 r. długość dróg gminnych publicznych wynosi 101,4km.

W roku sprawozdawczym priorytetem inwestycyjnym była budowa dróg, wykonano ponad 16,5 km nowych nawierzchni (betonowych i asfaltowych) przez co usprawniono połączenia komunikacyjne naszej gminy. Realizacja tych zadań poprawiła bezpieczeństwo ruchu kołowego i pieszego oraz zwiększyła atrakcyjność terenów inwestycyjnych oraz potencjalnych przedsiębiorstw.

Wykres nr. 10 Długość przebudowanych i wybudowanych dróg w Gminie Dobrze w latach 2015-2021 wyrażona w km (drogi asfaltowe oraz stabilizacje cementowe)



WSPÓŁPRACA Z POWIATEM

21 września 2021r. w Kątach Borucza dokonano otwarcia drogi powiatowej, która została dofinansowana ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w wysokości 2 855 304,75 zł. Całkowita wartość zadania wyniosła 3 569 130, 94 zł. Na 4 km odcinku drogi położono nową nawierzchnię, wykonano zjazdy na posesje oraz pobocza z kruszywa łamanego, oczyszczono i wyprofilowano rowy, wykonano nowe oznakowania pionowe i poziome. Droga ta stanowi ważny ciąg komunikacyjny dla mieszkańców gminy jak również dla osób, które dojeżdżają do sąsiednich gmin Strachówka i Stanisławów. Łączy drogę krajową nr 50 z drogą wojewódzką nr 637.



Drogi betonowe

W roku 2021r. wykonano 12 stabilizacji betonowych na terenie naszej gminy. Czynem gospodarczym tj. przez pracowników Urzędu oraz mieszkańców poszczególnych wsi z wykorzystaniem sprzętu rolniczego wybudowano ok. 4,16 km dróg betonowych w następujących miejscowościach:



Rakówiec – 180 mb;
Ruda Pniewnik – 230 mb;
Świdrów - Sąchocin – 390 mb;
Osęczyzna - 230 mb;
Makówiec Mały – 290mb;
Grabniak – 170mb;
Duchów - Rudno – 450 mb;
Rynia – 240 mb ,
Poręby Stare – 1250mb ;
Rąbierz Kolonia – 270 mb;
Modecin – 250mb;
Czarnocin – 210 mb



Drogi asfaltowe

W roku 2021 ze środków budżetu Gminy Dobre przeznaczono 1 000 028, 94zł na budowę 8,7km dróg asfaltowych. W następujących miejscowościach położono nowe odcinki nawierzchni asfaltowej:

Rynia - 368m,

Ruda Pniewnik - 770m,

Joanin – 830m,

Wólka Kobyłańska – 510m,

Radoszyna – 655m,

Grabniak – 918m,

Duchów – 670m,



Wólka Czarnogłowska – 420m,

Sąhocin – 543m,

Duchów – Rudno – 319m,

Rakówiec – 620m

Czarnogłów – 593m,

Poręby Stare – 450m,

Rąbierz Kolonia – 174m,

Wólka Kokosia 517m,

Zdrojówki – 300m.



Powyższe odcinki nawierzchni asfaltowych zostały wykonane na istniejących stabilizacjach cementowych. Wykonano także prace na ulicy Witosza w Dobrem. Zakres robót obejmował: obustronne ułożenie chodników, wykonanie podbudowy drogi oraz położenie nawierzchni bitumicznej na odcinku 170m.



Ponad to w miejscowości Rąbierz Kolonia z udziałem dotacji z Urzędu Marszałkowskiego w wysokości 50 000,00zł wykonano na odcinku 803m podwójną nawierzchnię asfaltową (warstwę wyrównawczą oraz warstwę ścieralną).



Od wielu lat władze gminy Dobre dokładają wszelkich starań, aby poprawić stan infrastruktury drogowej, poprzez realizację inwestycji w kolejnych miejscowościach. Sukcesywna realizacja inwestycji drogowych podnosi bezpieczeństwo i komfort życia naszych mieszkańców. Dobre połączenia komunikacyjne powodują wzrost zainteresowania prywatnych inwestorów w pozyskiwaniu terenów i lokalizacji nowych inwestycji. Wiemy, że budowa dróg zaowocuje i przyczyni się do szybkiego rozwoju naszej gminy.

Obsługa komunikacyjna

Obsługa komunikacyjna ludności zabezpieczona jest liniami prywatnych przewoźników: firma "BAGS", „Lech Trawel”, „Stanmar”, „Gemini” , które świadczą usługi komunikacyjne na terenie Gminy Dobre oraz relacji Dobre-Mińsk Mazowiecki, Dobre-Warszawa, Dobre- Węgrów-Sokołów Podlaski.

Nowe wiaty wykonane przez pracowników gospodarczych Urzędu Gminy montowane są na bieżąco w miejscowościach, w których mieszkańcy zgłaszają potrzebę. Rada Gminy Dobre dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców wskazuje w formie uchwał wstępne miejsca lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych. W pobliżu proponowanych lokalizacji mieszkają rodziny z dziećmi w wieku szkolnym oraz osoby starsze, które korzystają z komunikacji autobusowej. Względy bezpieczeństwa przemawiają za tym, aby droga z domu do przystanku była możliwie najkrótsza, a zarazem bezpieczna. Przystanki są sprzątane przez pracowników gospodarczych UG Dobre. W 2021 roku wpłynęło 13 251,90 zł z tytułu opłaty za korzystanie z przystanków.

Zaopatrzenie w wodę

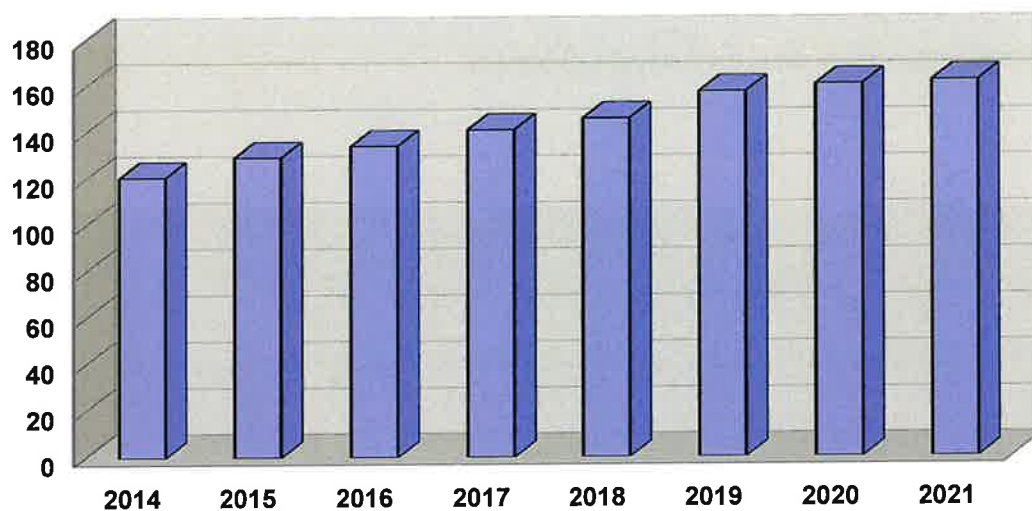
Gmina Dobrze posiada 3 stacje uzdatniania wody w Dobrem, Czarnogłowie i Młecinie. Stacja uzdatniania wody w Młecinie została wyłączona z eksploatacji. Sieć wodociągowa zasilana jest z ujęć wody w Dobrem (2 studnie) oraz w Czarnogłowie (2 studnie). W miejscowościach Rudzienko oraz Sąchocin znajdują się stacje podnoszenia ciśnienia, które utrzymują właściwe ciśnienie w sieci. Wskaźnik zwodociągowania gminy w 2021 roku wynosi 99%. Obecna długość sieci wodociągowej wynosi 162,2 km.

Budowa i rozbudowa sieci wodociągowej to jedno z istotniejszych zadań realizowanych w Gminie Dobrze. W 2021 roku czynem gospodarczym z udziałem gminnej koparko ładowarki wykonano 3 odcinki sieci wodociągowej:

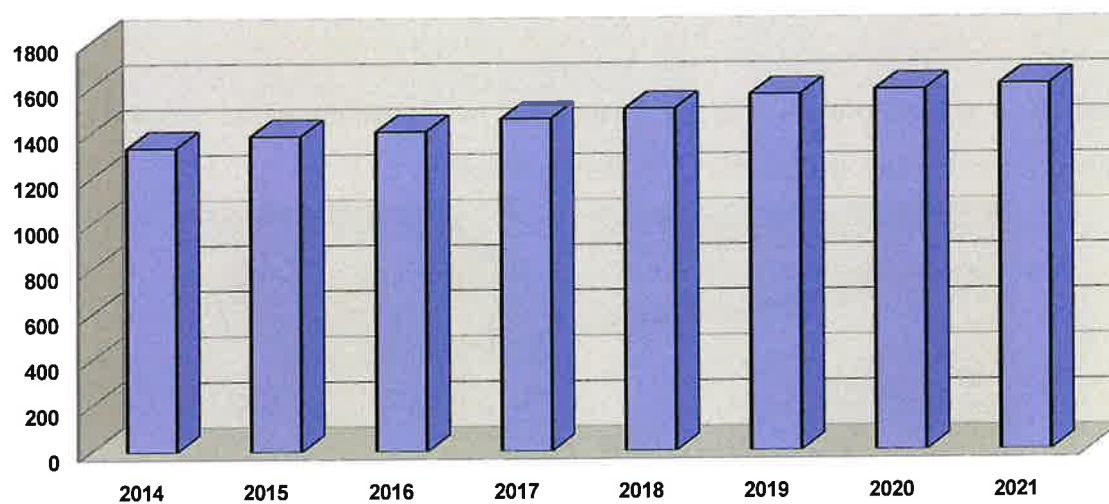
- odcinek 950 m sieci w miejscowości Wólka Kokosia - Brzozowica
- odcinek 260 m sieci we wsi Wólka Kokosia
- odcinek 340 m sieci w Młecinie



Wykres nr. 12 Długość sieci wodociągowej w okresie 2014-2021r. w km



Wykres nr. 13 Liczba budynków mieszkalnych podłączona do sieci wodociągowej w latach 2014-2020r.



W 2021 roku Gmina Dobre rozbudowała budynek hydroforni w Czarnogłowie i przekształciła go w stację uzdatniania wody. Wartość inwestycji wyniosła 3 198 000,00 zł. Gmina Dobre otrzymała dofinansowanie w wysokości 2 000 000,00 zł na powyższą inwestycję z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.



W ramach prac przebudowano budynek hydroforni, wybudowano także zbiorniki wody uzdatnionej, zamontowano urządzenia do uzdatniania wody.



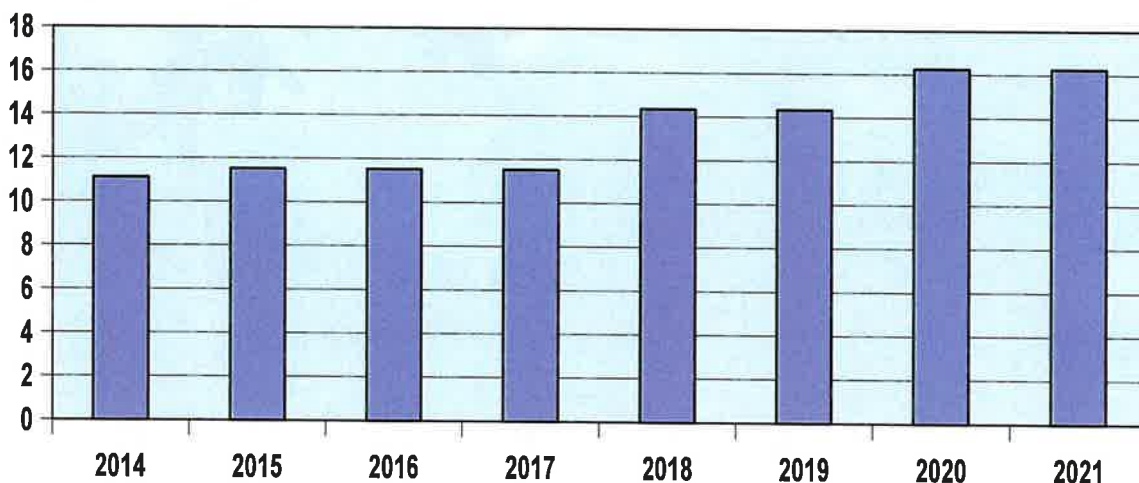
Inwestycja obejmowała także utwardzenie dojazdu, budowę ogrodzenia, wymianę obudowy studni, a także wykonano nową instalację elektryczną i pomieszczenie z agregatem prądotwórczym. Wykonano instalację wodno-kanalizacyjną i sieci technologiczne z zestawami hydroforowymi. Przy stacji powstały także 2 zbiorniki retencyjne, które pozwolą zgromadzić zapas wody oraz zapewnić ciągłość dostaw. Gmina Dobrze nie ustaje w dążeniu do zapewnienia mieszkańcom wody spełniającej wymagania rozporządzenia Ministra Zdrowia. Jest to szczególnie ważne w obliczu globalnego zagrożenia suszą. Przekształcenie hydroforni w Czarnogłowie na stację uzdatniania wody pozwoli zaopatrzyć w wodę z bezpiecznego ujęcia nie tylko najbliższe miejscowości, ale co niezwykle istotne, będzie też stanowić dodatkowe zabezpieczenie i alternatywę dla całej gminy.



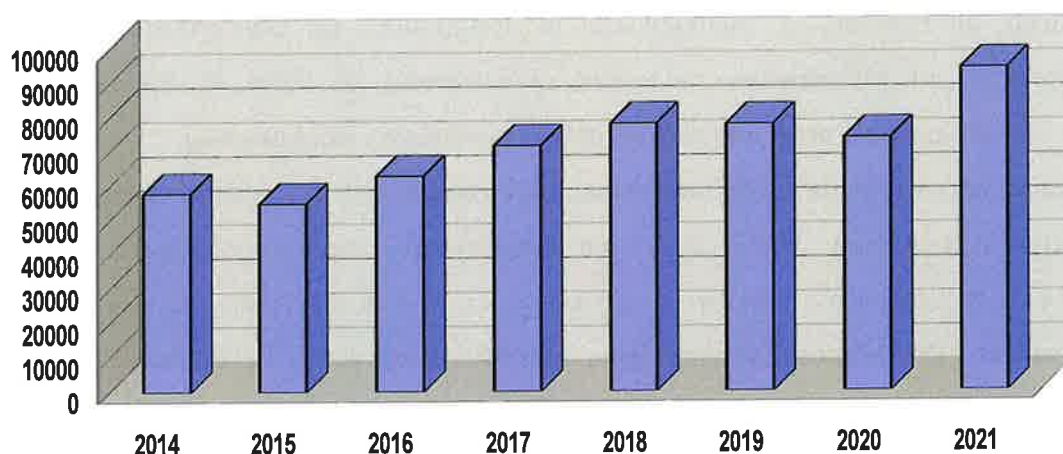
Gospodarka ściekowa

Gmina Dobre posiada własną mechaniczno-biologiczną oczyszczalnię ścieków w miejscowości Dobre obręb Zdrojówki. Oczyszczalnia powstała w 2005 roku, lecz z uwagi na bardzo małą przepustowość w 2017 roku została rozbudowana. Na przełomie 2017 i 2018 roku oczyszczalnia osiągnęła przepustowość 325 m³/d. Układ technologiczny oczyszczalni zaprojektowano i wykonano do oczyszczania typowych ścieków bytowo-gospodarczych. Ścieki trafiają na oczyszczalnię za pomocą grawitacyjnej sieci kanalizacyjnej, kolektorów tłocznych oraz pompowni ścieków. Na koniec 2021 roku długość sieci kanalizacyjnej wynosiła 16,25 km, natomiast liczba przyłączy kanalizacyjnych 500 sztuk. Z miejscowości, w których nie ma sieci kanalizacyjnej ścieki wywożone zostają wozami asenizacyjnymi przez firmy posiadające stosowne zezwolenia do stacji zlewczej zlokalizowanej na gminnej oczyszczalni.

Wykres nr.15 Długość sieci kanalizacyjnej w km w latach 2014-2021r. wyrażona w km.



Wykres nr. 16 Ilość ścieków oczyszczonych na oczyszczalni ścieków w okresie 2014 - 2021r. wyrażona w m³



W 2021 roku oczyszczalnia oczyściła 94 184 m³ ścieków w tym 5166 m³ ścieków dowożonych i 89 018 m³ ścieków dopływających. Średnio dobowy napływ ścieków na Oczyszczalnię ścieków wyniósł 258 m³/dobę.

Zaopatrzenie w gaz

W 2015 roku w Urzędzie Gminy Dobre doszło do podpisania porozumienia pomiędzy Sime Polska spółka z o.o. reprezentowaną przez Jerzego Trzcíńskiego, a czterema gminami:

- Gminą Dobre reprezentowaną przez Wójta Tadeusza Gałązkę,
- Gminą Łochów reprezentowaną przez Burmistrza Mariana Dzięcioła,
- Gminą Strachówka reprezentowaną przez Wójta Piotra Orzechowskiego,
- Gminą Jadów reprezentowaną przez Wójta Stanisława Kokoszę,

w sprawie budowy gazociągu przechodzącego przez w/w Gminy.

Wójt Gminy Dobre podpisując porozumienie miał na uwadze dobro mieszkańców zapewniając im dostęp do podstawowych mediów, aby mogli korzystać z szeroko rozumianej infrastruktury technicznej i z dobrodziejstwa natury jakim jest gaz ziemny.

Na przełomie 2017 i 2018 roku wybudowano sieć gazową biegnącą od Rudzianka przez Dobre w kierunku Rynii. W 2018 roku wykonano już pierwsze przyłącza do posesji

prywatnych jak również do obiektów publicznych np. Gminny Żłobek czy Zespół Szkolno-Przedszkolny w Dobrem.

W 2019, 2020 i 2021 roku powstały nowe odcinki sieci gazowej na ulicach: ul. Głowackiego, ul. Szkolna, ul. Sienkiewicza, ul. Reymonta, ul. Dobrzyńskiego, ul. Prosta, ul. Sportowa, ul. Mickiewicza, ul. Rynek, ul. Lazurowa, ul. Polna, ul. Sikorskiego, Głęboczyca. Obecnie trwają prace projektowe dalszej rozbudowy sieci gazowej.

Przez wybudowanie infrastruktury technicznej związanej z przesyłem i dystrybucją gazu ziemnego teren Gminy Dobre zyska na atrakcyjności, będzie przyciągał więcej inwestorów, a dla mieszkańców poprawi się jakość życia. Mieszkańcy mają już możliwość podłączenia swoich nieruchomości do gazociągu, ogrzewać swoje domy i podgrzewać wodę. W/w inwestycja poprawi również stan środowiska naturalnego poprzez zmianę opału z węgla na gaz ziemny.

Oświetlenie uliczne

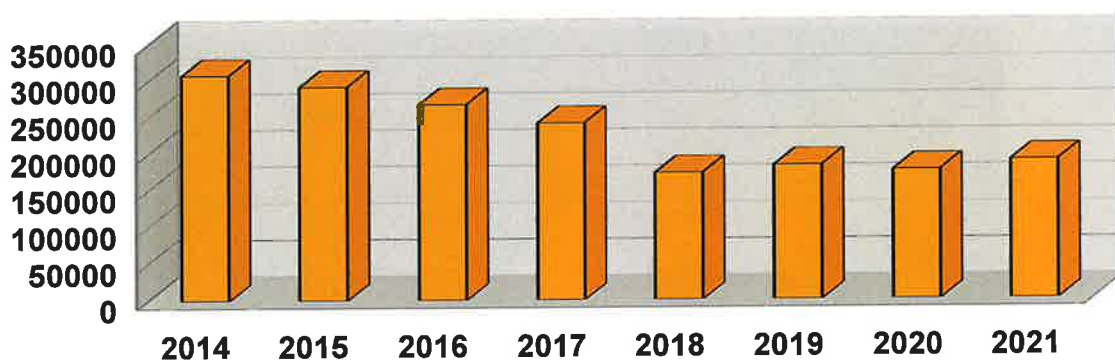
Ostatnie lata to dla naszej gminy czas bardzo intensywnych działań również w zakresie rozbudowy oświetlenia ulicznego. Na terenie naszej gminy wciąż jest wiele miejsc, w których nie ma jeszcze wybudowanej infrastruktury oświetleniowej bądź też jest niewystarczająca. W 2021 roku wybudowano oświetlenie drogowe w następujących miejscowościach:

W 2021 roku wybudowano oświetlenie uliczne w miejscowościach:

- Adamów (wytyczenie geodezyjne, montaż używanych słupów ŻN – 6 szt, podwieszenie przewodu oświetleniowego na słupach i montaż czterech opraw oświetleniowych) – 12.000,00 zł;
- Makówiec Duży I etap (posadowienie 5 szt słupów, podwieszenie przewodu oświetleniowego na słupach i montaż trzech ledowych opraw oświetleniowych, wykonaniu szafki SON i przecisku – 17.900,00zł;
- Poręby Nowe (podwieszenie przewodu oświetleniowego na słupach i montaż 8 opraw oświetleniowych) - 7.995,00 zł ;
- Poręby Nowe (wykonanie oświetlenia placu sportowo-rekreacyjnego) - 28.314,60 zł;

- Młęczin (montaż 4 szt słupów ŻN oraz 6 sztuk typu E10,5/6 , podwieszenie przewodu oświetleniowego na nowo posadowionych słupach – 513 m i montaż 5 szt. opraw oświetleniowych) – 19.500,00 zł;
- Kąty Borucza - montaż słupów w ilości 9 szt (5 szt słupów 10,5/2,5 oraz 4 szt 10,5/2,5, podwieszenie przewodu oświetleniowego na słupach – 363 m, montaż 4 szt opraw oświetleniowych)- 16.051,00 zł;
- Dobrze ul. Lazurowa montaż 4 szt słupów, podwieszenie przewodu oświetleniowego na słupach - 171,0 m i montaż 3 szt opraw oświetleniowych- 12.054,00 zł;
- Dobrze ul. A. Krajowej montaż 4 szt słupów, podwieszenie przewodu oświetleniowego na słupach - 195,0 m i montaż 3 szt opraw oświetleniowych- 12.915,00 zł;
- Wólka Kobyłańska – zakupiono materiały do budowy oświetlenia ulicznego - 7 szt słupów typ ŻN-10 za łączną kwotę 5.208,90 zł .

Wykres nr. 17 Zużycie energii na potrzeby oświetlenia ulicznego latach 2014-2021



Warto zauważyć, że znaczna redukcja zużycia energii jest zauważalna pomimo, iż w okresie od 2014 roku praktycznie do końca 2021 roku ilość opraw na terenie naszej gminy zwiększyła się o 208 sztuk. Rozbudowa oświetlenia drogowego będzie realizowana sukcesywnie w miarę możliwości finansowych gminy. Realizacja powyższego zadania zapewni polepszenie parametrów oświetleniowych oraz zwiększy bezpieczeństwo na drogach. W 2021 roku w zakresie oświetlenia ulicznego wykonano dokumentację projektową budowy i rozbudowy oświetlenia ulicznego w miejscowościach Wólka Kobyłańska oraz Poręby Nowe.

IX. Ochrona środowiska

Od 2009 roku Gmina Dobre korzysta z dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie na zadania z zakresu utylizacji azbestu. Azbest, popularnie zwany eternitem, występuje na terenie naszej gminy głównie w płytach dachowych cementowo - włóknowych. Stare cementowo-włóknowe płyty faliste i płytki usuwane w ostatnich latach z dachów domów jednorodzinnych zawierają ogromne ilości azbestu. Trzeba na niego uważać, bo może wywoływać groźne dla życia choroby. Obecnie azbest zaliczany jest do dziesięciu najgroźniejszych zanieczyszczeń na Ziemi. Gdy człowiek oddycha powietrzem zanieczyszczonym jego włóknami, docierają one do płuc, skąd już nie da się ich usunąć. Dlatego nam również bardzo zależy na tym, aby wspomagać mieszkańców w usuwaniu azbestu, pozyskując dotacje i dokładając własne środki na utylizację azbestu. W 2021 roku Gmina Dobre pozyskała z WFOSIGW w Warszawie dotację w wysokości 30000,00zł na „Demontaż, odbiór, transport i utylizację azbestu w Gminie Dobre”. Całkowity koszt powyższego zadania wyniósł 42899,44zł. W wyniku realizacji tego przedsięwzięcia z terenu Gminy Dobre zostało odebranych i unieszkodliwionych 129,68 ton wyrobów zawierających azbest.



Obsługę selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, tj. odbiór i zagospodarowanie, z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Dobre w 2021 roku prowadziła firma EKO – SAM BIS ul. Dobra 12, 05 – 306 Jakubów. Na podstawie uchwały nr XV/166/2020 z dnia 21 grudnia 2020 obowiązywała stawka w wysokości 24zł od osoby i 1,00zł zwolnienie za posiadany kompostownik i kompostowanie w nim odpadów komunalnych..

Koszty zbiórki odpadów w 2021 roku:

Odbiór odpadów - 975815,89zł

Prowizja sołtysów – 45962,00zł

Koszty pracowników - 115376319zł

Koszty upomień – 3417,00zł

Rada Gminy postanowiła nie odbierać odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne. Dlatego też firmy, instytucje, prowadzący działalność gospodarczą, mają obowiązek zawarcia umowy z podmiotem uprawnionym na ich odbiór i zagospodarowanie. Właściciele działek letniskowych, na których powstają odpady mogą składać deklaracje na okres, w którym przebywają na działce.

Obsługa selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, tj. odbiór i zagospodarowanie odpadów , odebranych z nieruchomości zamieszkałych na terenie gminy Dobre polega na:

- odbieraniu odpadów komunalnych od mieszkańców na terenie gminy, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, położonych w granicach administracyjnych gminy Dobre,
- organizacji i obsłudze (tj. podstawienie i opróżnianie kontenerów na odpady, weryfikacja mieszkańców dostarczających odpady oraz porządkowanie terenu po zakończeniu pracy) stacjonarnego Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, zwanego dalej PSZOK zlokalizowanego na terenie targowiska przy ul. Poniatowskiego w Dobrem (dz. nr 2056), w tym przyjmowanie dostarczonych przez mieszkańców, odpadów zebranych selektywnie wraz z ich późniejszym transportem i zagospodarowaniem.

Odbiór odpadów sprzed nieruchomości następuje z podziałem na następujące frakcje: tworzywa sztuczne (plastik), szkło, metale, papier, odpady biodegradowalne i zmieszane. Mieszkańcom dostarczane są worki, które są opatrzone nadrukiem na jaki rodzaj odpadu są przeznaczone zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 grudnia 2016 roku w sprawie szczegółowego sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów.

Frakcje zbierane w Punkcie selektywnej zbiórki odpadów to:

- odpady segregowane (szkło, metal, papier, plastik);
- baterie i akumulatory;
- zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne;
- opakowania wielomateriałowe;
- odpady z remontów*;
- popiół*;
- odpady biodegradowalne*;
- przeterminowane lekarstwa;
- odpady wielkogabarytowe;
- zużyte żarówki, lampy fluorescencyjne.

* jednorazowo zadeklarowany właściciel nieruchomości może dostarczyć nie więcej niż 1m³ odpadów łącznie. Większe ilości zgodnie z cennikiem firmy.

Na podstawie sprawozdań firm odbierających odpady komunalne z terenu Gminy Dobre w 2021 roku odebrano następujące ilości odpadów:

Tabela nr 18 Rodzaje i ilość odebranych odpadów

INFORMACJA O ODEBRANYCH ODPADACH KOMUNALNYCH⁵⁾		
Kod odpadów⁶⁾	Rodzaj odpadów⁶⁾	Masa odebranych odpadów komunalnych⁷⁾ [Mg]
150101	Opakowania z papieru i tektury	20,9200
150106	Zmieszane odpady opakowaniowe	176,2200
150102	Opakowania z tworzyw sztucznych	3,2600
200101	Papier i tektura	2,6500
200201	Niesegregowane odpady komunalne	474,2350
200139	Tworzywa sztuczne	1,5300
150107	Opakowania ze szkła	164,7900
200101	Papier i tektura	1,355
200301	Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne	446,565
SUMA		809,26

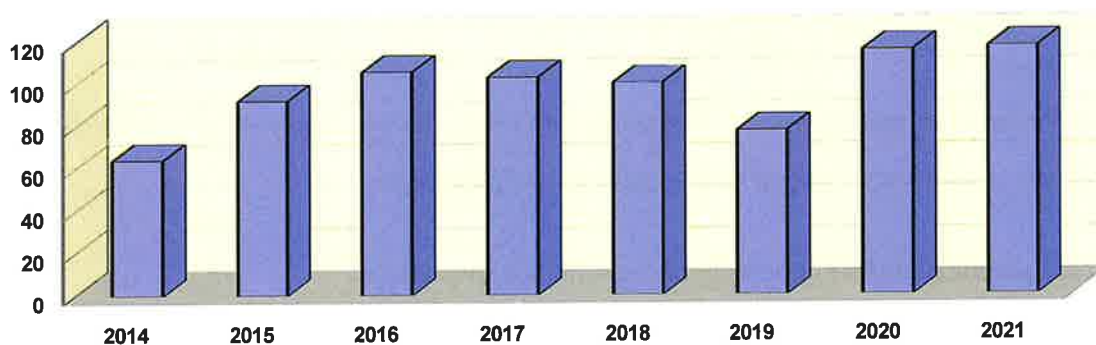
Tabela nr 19 Ilość odpadów odebranych na PSZOKu :

Adres punktu	Kod odpadów ⁶⁾	Rodzaj odpadów ⁶⁾	Masa zebranych odpadów komunalnych ⁷⁾ [Mg]
P S Z O K	160103	Zużyte opony	9,00
	170107	Zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 170106	70,64
	200132	Leki inne niż wymienione w 20 01 31	0,06
	200136	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	4,48
	200307	Odpady wielkogabarytowe	33,72
SUMA			117,72

Na podstawie art. 3 ust. 2 pkt 9 lit. c ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w 2021 roku Gmina Dobrze osiągnęła następujące poziomy:

- ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji kierowanych do składowania: TR=0,05%
- recyklingu, przygotowania do ponownego użycia 28,12 %,

Wykres nr. 19 Ilość odpadów odebranych na PSZOKu na przełomie lat 2014-2021



W miejscowości Makówiec Duży znajduje się składowisko odpadów komunalnych. Składowisko to zostało zamknięte w 2014 roku, a następnie zrehabilitowane w 2015 roku. W gminie nie stwierdzono pożarów wysypisk.

Gmina Dobre z własnych środków od wielu lat dofinansowuje budowę przydomowych oczyszczalni ścieków (poza aglomeracją). Mamy podpisaną umowę z firmą, która wykonuje indywidualne projekty dla mieszkańców, którzy chcą wybudować oczyszczalnię. Koszt dotacji udzielanej przez gminę to kwota 2 000,00zł. Wypłacana jest po odbiorze wykonanej oczyszczalni. W 2021 roku Gmina Dobre przyznała 2 dotację na podstawie złożonego wniosku. Do ewidencji przydomowych oczyszczalni ścieków prowadzonej przez Wójta Gminy Dobre wpisanych jest łącznie 54 oczyszczalni.

X. Planowanie przestrzenne

W 2021 r. miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego objęte było ok. 7 % powierzchni gminy. Z kolei 36 % powierzchni gminy zostało wskazane w studium do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Obecnie trwa procedura uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobre.

W roku sprawozdawczym przyjęto 288 wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i 5 wniosków o ustalenie decyzji celu publicznego. Do końca 2021 roku wydano 183 decyzje o warunkach zabudowy i 3 decyzje celu publicznego. W pozostałych sprawach postępowanie przedłużyło się do 2022 r.

Decyzje o warunkach zabudowy w większości dotyczyły budowy budynków mieszkalnych, gospodarczych, rozbudowy nadbudowy i przebudowy budynków.

Decyzje celu publicznego wydane były na następujące inwestycje:

- budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Poręby Nowe, Gmina Dobre;
- budowa sieci napowietrznej w miejscowościach Poręby Nowe, Gmina Dobre;
- budowa stacji bazowej w Rynii, Gmina Dobre.

XI. Gospodarka mieszkaniowa i gospodarka nieruchomościami

Gmina jest właścicielem gruntów o ogólnej powierzchni 208 ha 0667 m² z czego:

- drogi i ulice - 171 ha 8660 m²
- pozostałe grunty - 36 ha 2007 m²
w tym:
 - lasy 1 ha 0535 m²,
 - szkoły 3 ha 5314 m²,
 - użyt. wiecz. S.M. 1 ha 9334 m²,
 - targowiska 2 ha 5613 m²,
 - Urząd Gminy 4039 m²,
 - inne 26 ha 7172 m²

Gmina jest współwłaścicielem poniższych gruntów i budynków:

- Dobrze ul. Rynek 21 – udział gminy 195/296 części, współwłaściciel Skarb Państwa,
- Dobrze ul. Rynek 24 - udział gminy 984/3744 części, współwłasność z 6 osobami prywatnymi, które wykupiły lokale na własność,
- Dobrze ul. Rynek 25 – udział gminy 803/1650 części, współwłasność z 1 osobą prywatną, która wykupiła lokal mieszkalny,

Gmina posiada 31 budynków własnych i tak:

- budynki mieszkalne: Dobrze ul. Rynek 20, Poręby Nowe, Wólka Kokosia 11b
- budynki mieszkalno-użytkowe: Dobrze ul. Rynek 21 (współwłasność), budynek w którym mieści się Przychodnia Bea-med, lokal użytkowy (apteka) oraz lokale mieszkalne w Dobrem ul. Kilińskiego 1, kompleks Szkoła Podstawowa w Dobrem, Dom Nauczyciela w Dropiu,
- budynki użytkowe: Urząd Gminy, Dobrze ul. Rynek 24, ul. Rynek 25, budynek gminnego żłobka w Dobrem, budynek Gimnazjum, Szkoła Podstawowa w Młecinie, Szkoła Podstawowa w Dropiu, budynek po szkole w Kątach Borucza, budynek po OSP w Rakówcu, oczyszczalnia ścieków
- 11 budynków innych t.j budynki gospodarcze, hydrofornie i garaże, 4 remizy OSP – Sołki, Nowa Wieś, Rynia, Rudzienko, gmina posiada w użytkowaniu nieruchomości, które są własnością OSP Rudzienko i OSP Poręby Nowe

Gmina posiada podpisane umowy najmu, które dotyczą następujących obiektów:

- najem pomieszczeń o powierzchni 88 m², zlokalizowanych na parterze budynku ośrodka zdrowia w Dobrem z przeznaczeniem na prowadzenie apteki,
- oczyszczalni ścieków w Zdrojówkach z przeznaczeniem na dyżurkę grup patrolowych Agencji Ochrony,
- najem lokalu użytkowego o powierzchni 45 m², zlokalizowanego na parterze budynku przy ulicy Rynek 24 w Dobrem z przeznaczeniem na prowadzenie gabinetu stomatologicznego,

- najem lokalu użytkowego o powierzchni 26 m², zlokalizowanego na parterze budynku przy ulicy Rynek 24 w Dobrem z przeznaczeniem na sprzedaż wyrobów piekarniczo-cukierniczych,
- najem lokalu użytkowego o powierzchni 83,70 m², zlokalizowanych na parterze budynku przy ulicy Rynek 25 w Dobrem z przeznaczeniem na prowadzenie studia fotografii cyfrowej,
- wynajem gruntu o powierzchni 20 m², stanowiącego działkę nr 1261/3 w Dobrem (przy granicy gruntów OSP w Dobrem) z przeznaczeniem na prowadzenie kiosku gastronomicznego – budki z zapiekankami,
- najem części nieruchomości o nr 2180 w Dobrem o powierzchni 100 m² z przeznaczeniem na posadowienie masztu dla stacji bazowej telefonii komórkowej firmy P4 Sp. z o.o.,
- najem lokalu użytkowego o powierzchni 248,6 m² położonego w Dobrem na działce nr 917/2 z przeznaczeniem na prowadzenie tam działalności leczniczej przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Mińsku Mazowieckim ul. Szpitalna 37,

Gmina Dobrze posiada zawartą umowę ze spółką Wienerberger Ceramika Budowlana sp. z o.o. w Warszawie – przedmiotem dzierżawy jest część działki 2011/3 w Dobrem o powierzchni 1,688 m². W wymienionych powyżej przypadkach Najemcy płacą czynsz, który corocznie podlega waloryzacji o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub zgodnie z zapisami w umowie.

Z dniem 30 kwietnia 2021 roku uległa rozwiązaniu umowa najmu lokalu użytkowego o powierzchni 248,6 m² położonego w Dobrem na działce nr 917/2 przeznaczonego na prowadzenie tam działalności leczniczej przez Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej z Mińska Mazowieckiego ul. Szpitalna 37. Lokal został następnie przekazany w dzierżawę Przychodni Lekarskiej BEAMED Dobrze ul. Kilińskiego 1. Umowa początkowo zawarta była na okres 3 miesięcy, a następnie została przedłużona na okres 3 lat. Z dniem 1 czerwca 2021 roku zaczęła obowiązywać umowa dzierżawy na lokal użytkowy o powierzchni 145,00 m² znajdujący się na parterze budynku mieszkalno-użytkowego w Dobrem przy ulicy

Kilińskiego 1. Umowa również została zawarta z Przychodnią Lekarską BEAMED, początkowo na 3 miesiące, a następnie przedłużono na okres 3 lat. W wynajmowanym lokalu również prowadzona jest działalność lecznicza.

Gmina Dobre posiada zawarte następujące umowy użyczenia:

- użyczenie nieruchomości gminnej oznaczonej numerem 62/2 o powierzchni 1,0286 ha położonej w Kątach Borucza. Umowa została zawarta na okres 10 lat. Przedmiotowa działka została oddana w bezpłatne użytkowanie Stowarzyszeniu Pomocna Dłoń z siedzibą w Hipolitowie ul. Hipolitowska 121A, 05-074 Halinów z przeznaczeniem na prowadzenie domu dla osób starszych i bezdomnych.
- użyczenie części działki nr 896/1 w Dobrem stanowiącej własność Parafii Rzymsko-Katolickiej św. Mikołaja w Dobrem z przeznaczeniem na ułożenie parkingu z kostki brukowej,
- użyczenie części działek nr 616/4, 193, 185/2, 616/2, 617, 614/4, 613/2 położonych w miejscowości Poręby Nowe z przeznaczeniem na zapewnienie bezpieczeństwa mieszkańców gminy i realizacji ochrony przeciwpożarowej,
- użyczenie części działki nr 902 w Dobrem stanowiącej własność Parafii Rzymsko-Katolickiej św. Mikołaja w Dobrem z przeznaczeniem na ułożenie parkingu z kostki brukowej oraz chodnika.
- użyczenia na rzecz Gminy Dobre udziału 101/296 części zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Dobre przy ulicy Rynek 21 (z przeznaczeniem na utworzenie punktu przyjęć Rewiru Dzielnicowych oraz klubu SENIOR+.
- użyczenia na rzecz Gminy Dobre części działki (2000 m²) o nr 136 w miejscowości Kobylanka w celu zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańców gminy i realizacji ochrony przeciwpożarowej.

NABYCIE GRUNTÓW

- W związku z postanowieniem Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim sygn. I Ns 653/20 z dnia 10 marca 2021 roku Gmina Dobre, w drodze nabycia spadku stała się właścicielem nieruchomości położonej w miejscowości Antonina gm. Dobre, a oznaczonych numerami ewidencyjnymi:
 - 53 o powierzchni 0,1400 ha
 - 54/2 o powierzchni 0,1200 ha
 - 119 o powierzchni 0,0700 ha
 - 120 o powierzchni 0,0700 ha
- Na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Mińsku Mazowieckim sygn. Akt I Ns 114/21 z dnia 16 listopada 2021 roku Gmina Dobre, w drodze nabycia spadku, stała się właścicielem nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 607 o powierzchni 0,7300ha w miejscowości Rudzienko.
- W dniu 16 lutego 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przez Gminę Dobre działki o nr 961 o powierzchni 0,0300ha położonej w miejscowości Rynia gm. Dobre. W/w działka została sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego za cenę 8.100,00zł.
- W dniu 10 marca 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego nabycia przez Gminę Dobre działki o nr 204 o powierzchni 0,4049ha położonej w miejscowości Dobre obręb Zdrojówki. W/w działka została zakupiona z przeznaczeniem na zapewnienie odpowiedniego zaplecza dla gminnej oczyszczalni ścieków.
- W dniu 23 marca 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przez Gminę Dobre działki o nr 1057 o powierzchni 0,3700ha położonej w miejscowości Rudzienko gm. Dobre. W/w działka została sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego za cenę 27.000,00zł.
- W dniu 23 lipca 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego ustanowienia służebności gruntowej – prawa przejazdu i przechodu po działce gminnej nr 938/3 położonej w Dobrem na rzecz każdorazowych właścicieli 938/21 w Dobrem. Za ustanowienie powyższej

służebności właściciele działki 938/21 zapłacili Gminie Dobre jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 2.583,00 złote.

- W dniu 23 lipca 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przez Gminę Dobre działki o nr 154 o powierzchni 0,5000ha, położonej w miejscowości Makówiec Duży. W/w działka została sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego za cenę 50.500,00zł.
- W dniu 24 sierpnia 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przez Gminę Dobre działek o nr 295 o powierzchni 0,0160ha, i 296/1 o powierzchni 0,0084ha położonych w miejscowości Dobre gm. Dobre. W/w działki zostały sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego za cenę łączną 7.400,00zł.
- W dniu 11 sierpnia 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego przyjęcia przez Gminę Dobre, w drodze darowizny, udziału wynoszącego 4/5 w nieruchomości położonej w miejscowości Drop gm. Dobre a składającej się z działek o nr
 - 273 o powierzchni 0,0900 ha; wartość udziału: 1.200,00zł
 - 274 o powierzchni 0,1000 ha; wartość udziału: 1.300,00zł
 - 275 o powierzchni 0,1200 ha; wartość udziału: 1.400,00zł
 - 276 o powierzchni 0,1100 ha; wartość udziału: 1.350,00zł
 - 277 o powierzchni 0,1200 ha; wartość udziału: 1.400,00zł
 - 278 o powierzchni 0,1000 ha; wartość udziału: 1.300,00zł
 - 279 o powierzchni 0,1000 ha; wartość udziału: 1.300,00zł
 - 280 o powierzchni 0,1500 ha; wartość udziału: 2.200,00zł
 - 281 o powierzchni 0,1200 ha; wartość udziału: 1.400,00zł
 - 282 o powierzchni 0,1600 ha; wartość udziału: 2.500,00zł
 - 283 o powierzchni 0,0700 ha; wartość udziału: 1.000,00zł
 - 323 o powierzchni 0,2100 ha; wartość udziału: 3.400,00zł
 - 324 o powierzchni 0,0200 ha; wartość udziału: 300,00zł

- 340 o powierzchni 0,0600 ha; wartość udziału: 950,00zł
- 341 o powierzchni 0,0500ha; wartość udziału: 800,00zł
- 343 o powierzchni 0,2600 ha; wartość udziału: 4.200,00zł
- 344 o powierzchni 0,1526 ha; wartość udziału: 3.870,00zł
- 357 o powierzchni 0,6400 ha; wartość udziału: 10.000,00zł
- 367 o powierzchni 0,0300 ha; wartość udziału: 900,00zł
- 368 o powierzchni 0,1900 ha; wartość udziału: 480,00zł
- 384 o powierzchni 0,0800 ha; wartość udziału: 3.000,00zł
- 385 o powierzchni 0,0200 ha; wartość udziału: 1.300,00zł
- 424 o powierzchni 0,1400 ha; wartość udziału: 300,00zł
- 866 o powierzchni 0,1100 ha; wartość udziału: 2.000,00zł
- 979 o powierzchni 0,0100 ha; wartość udziału: 150,00zł

- W dniu 21 września 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przez Gminę Dobre działki o nr 59 o powierzchni 0,6809ha, położonej w miejscowości Makówiec Duży. W/w działka została sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego za cenę 108.200,00zł.
- W dniu 04 października 2021 roku w Kancelarii Notarialnej w Węgrowie odbyło się podpisanie aktu notarialnego dotyczącego sprzedaży przez Gminę Dobre działki o nr 60 o powierzchni 0,3300ha, położonej w miejscowości Makówiec Duży. W/w działka została sprzedana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego za cenę 63.630,00zł.
- W związku z podziałem nieruchomości i przejęciu, z mocy prawa, działek przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Dobre oraz Rynia pod drogi publiczne Gmina Dobre stała się właścicielem następujących nieruchomości:

Dobre:

- działka o nr 213/14 o powierzchni 0,0044 ha wartość: 154,00 zł
- działka o nr 1200/15 o powierzchni 0,0018 ha wartość: 63,00 zł
- działka o nr 1253/1 o powierzchni 0,0018 ha wartość: 63,00 zł
- działka o nr 964/1 o powierzchni 0,0069 ha ha wartość: 241,50 zł
- działka o nr 967/1 o powierzchni 0,0045 ha wartość: 157,50 zł
- działka o nr 967/13 o powierzchni 0,0302 ha wartość: 1.057,00 zł
- działka o nr 964/9 o powierzchni 0,0230 ha wartość: 805,00 zł
- działka o nr 967/9 o powierzchni 0,0151 ha wartość: 528,50 zł

Rynia

- działka o nr 134/10 o powierzchni 0,1082 ha wartość: 3.246,00zł

W/w działki stały się własnością Gminy Dobre na podstawie art. 98 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r, poz.1899) oraz decyzji Wójta Gminy zatwierdzających podział nieruchomości.

XII. Promocja

Na promocję gminy w 2021 r. Wydano 55446,77zł, które przeznaczono na, zakup materiałów, wyposażenia, na organizacje uroczystości, organizację warsztatów dla mieszkańców gminy, składki członkowskie za przynależność do związków i organizacji. W ramach promocji gmina wydała gazetkę „Dobre wieści”.

